

# ZUKUNFTSKONZEPT | KIRCHBERG AN DER JAGST 2030

Anlagenband



|||| ■ ■ = = **Reschl**  
|||| ■ ■ = = Stadtentwicklung

# Kirchberg an der Jagst 2030 | Überblick

- 1 Bürgerbefragung
- 2 Stellungnahme der Verwaltung zu den Ergebnissen der Bürgerbeteiligung
- 3 Pläne



|||| ■ ■ □ □ **Reschl**  
|||| ■ ■ □ □ Stadtentwicklung

# Bürgerbefragung | Wie wurde befragt?



- **Repräsentativ und anonym**
- Verwaltung hat keinen Zugriff auf Fragebögen und Rücklauf
- Ergebnisse in zusammengefasster Form
- Nummerierung notwendig um Manipulation durch doppelte Abgabe zu verhindern
- Datenschutz zwischen Verwaltung und Bürger gewährleistet
- Daten werden nach Befragung gelöscht

## Bürgerbefragung | Wer wurde befragt?



### 3.272 Fragebögen an Einwohnerinnen und Einwohner

- über 16 Jahren
- mit Hauptwohnsitz in der Stadt Kirchberg an der Jagst
- Gütekriterien:

**Geschlecht**

**Alter**

**Staatsangehörigkeit**

**Wohnort**

|||| ■ ■ □ □ **Reschl**  
|||| ■ ■ □ □ **Stadtentwicklung**



# Bürgerbefragung | Wie war der Rücklauf?



## Rücklauf

- Rücklauf repräsentativ
- 935 gültige Papier-Fragebögen
- 278 gültige Online-Fragebögen



**1.213 insgesamt**

**37,1 Prozent Rücklauf!**

|||| ■ ■ = = Reschl  
|||| ■ ■ = = Stadtentwicklung

# Bürgerbefragung | Themenfelder



- I. Leben, Wohnen und Arbeiten
- II. Kultur, Freizeit, Nahversorgung, „Älter werden“
- III. Bürgerbeteiligung, Kommunalpolitik und Verwaltung
- IV. Kirchberg an der Jagst 2030

# Bürgerbefragung | Themenfelder



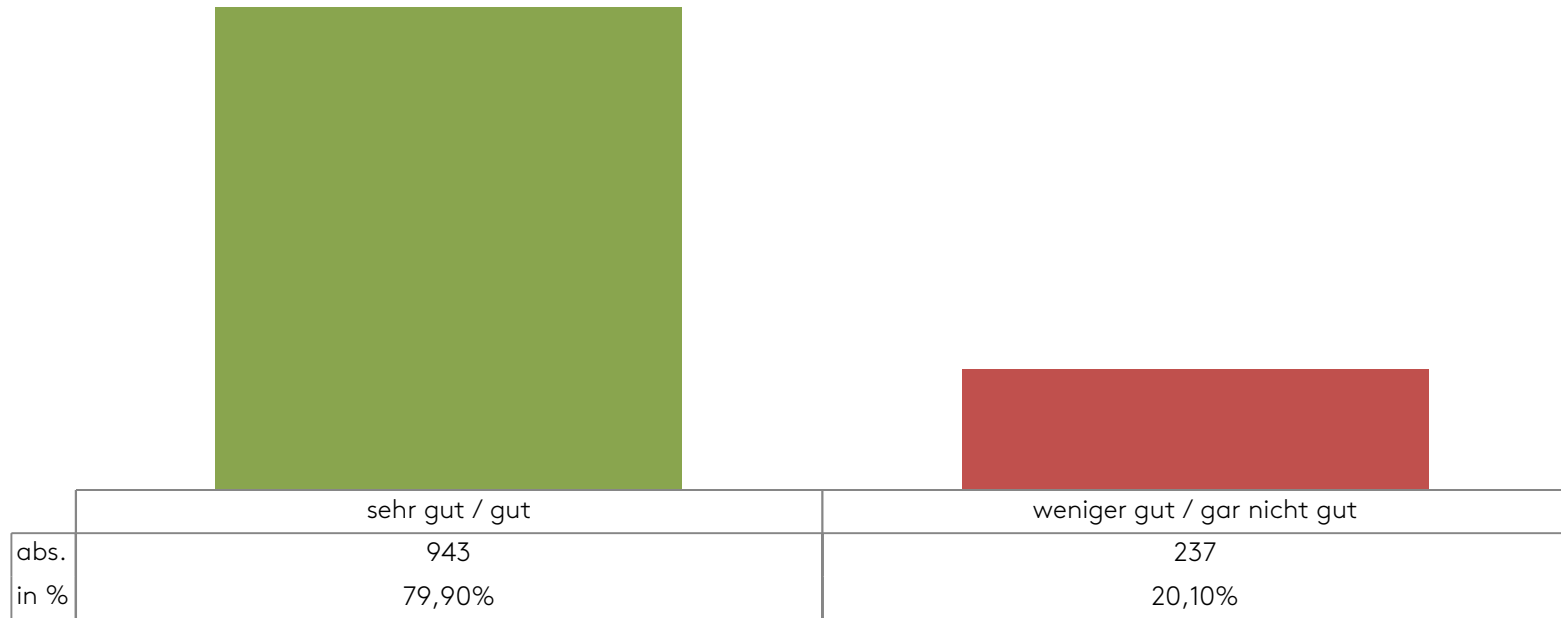
## I. Leben, Wohnen und Arbeiten

II. Kultur, Freizeit, Nahversorgung, „Älter werden“

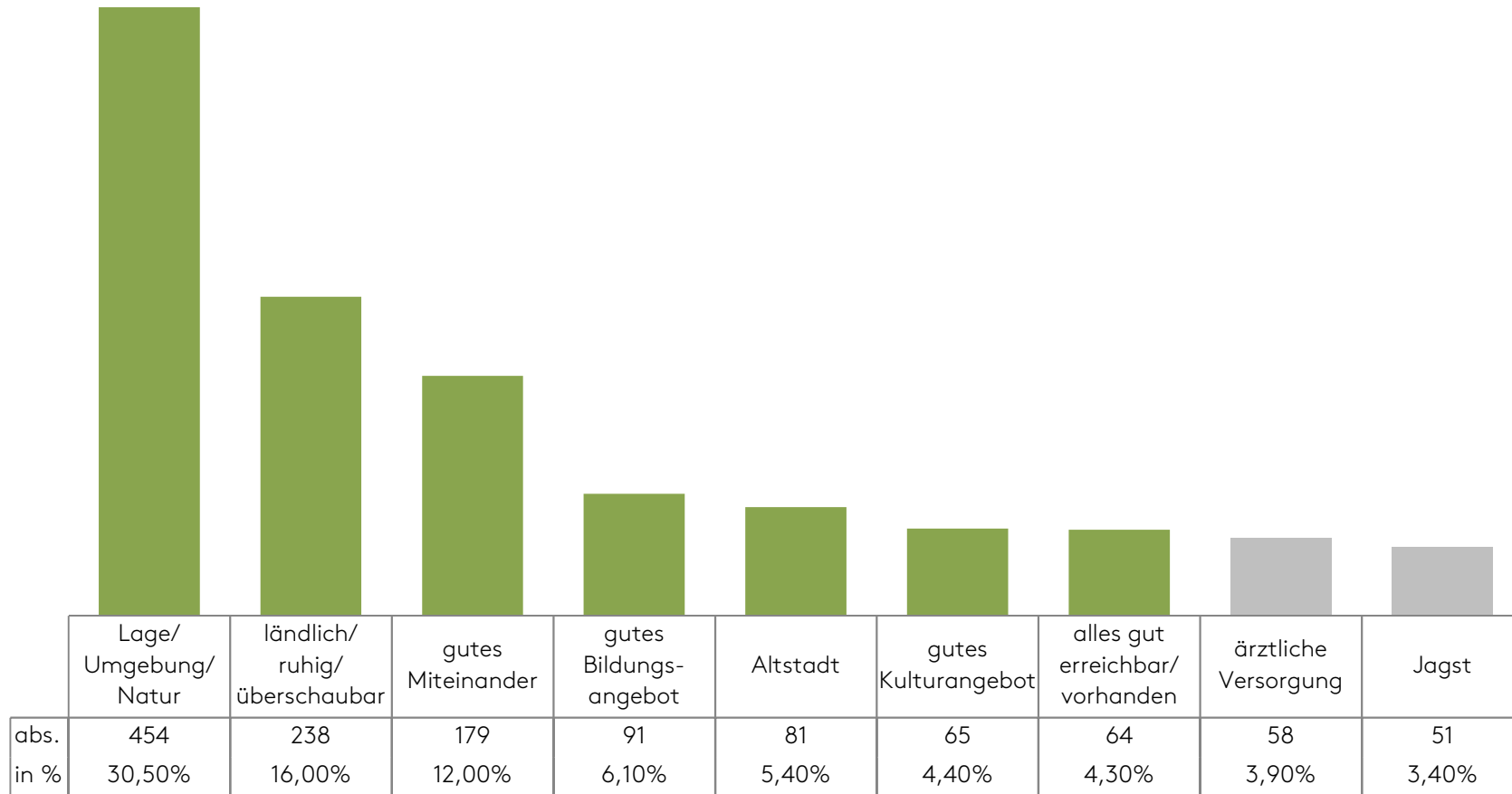
III. Bürgerbeteiligung, Kommunalpolitik und Verwaltung

IV. Kirchberg an der Jagst 2030

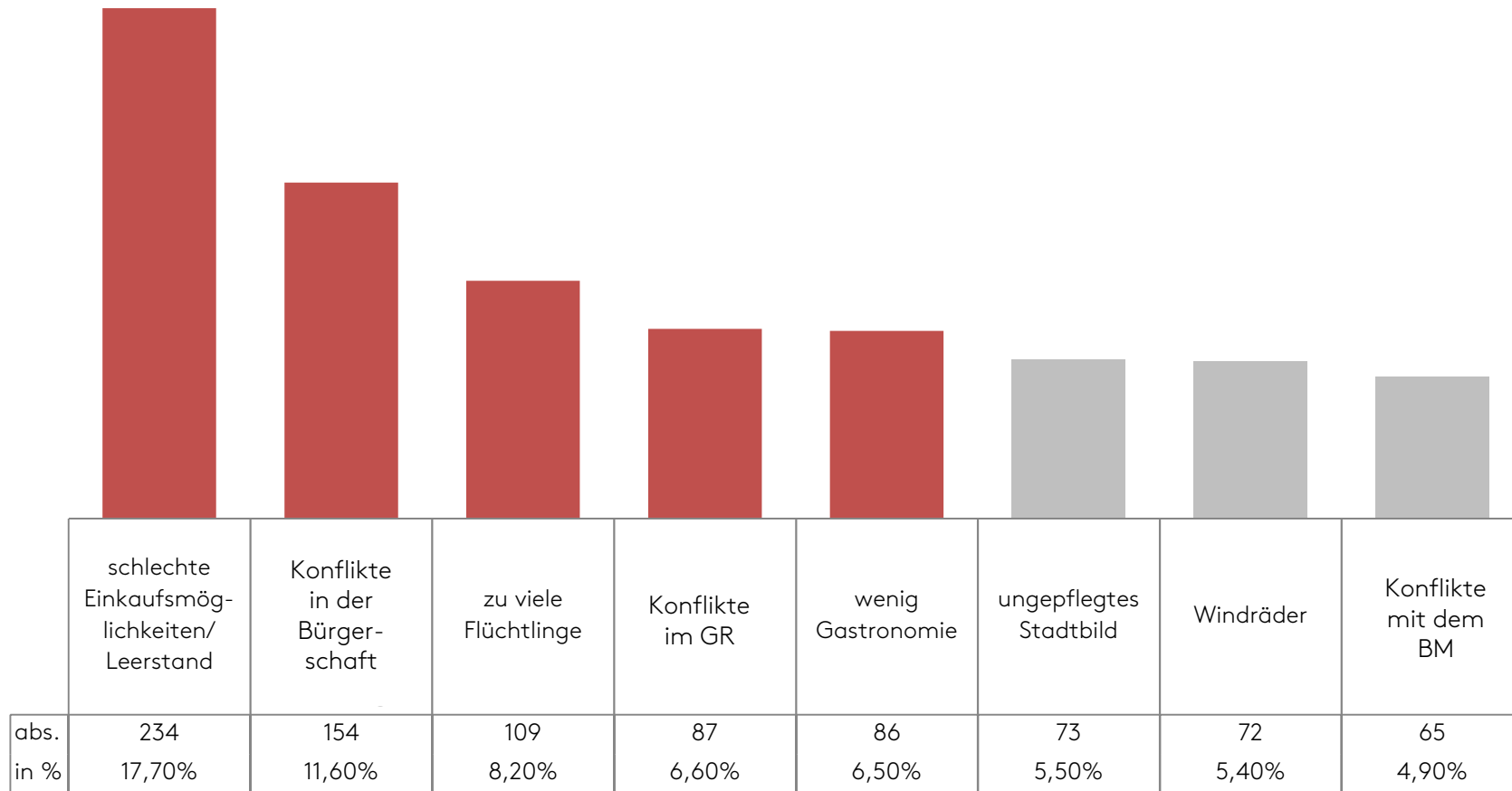
**Frage 1: Wie zufrieden sind Sie im Allgemeinen mit der Lebensqualität in der Gesamtgemeinde Kirchberg an der Jagst?**



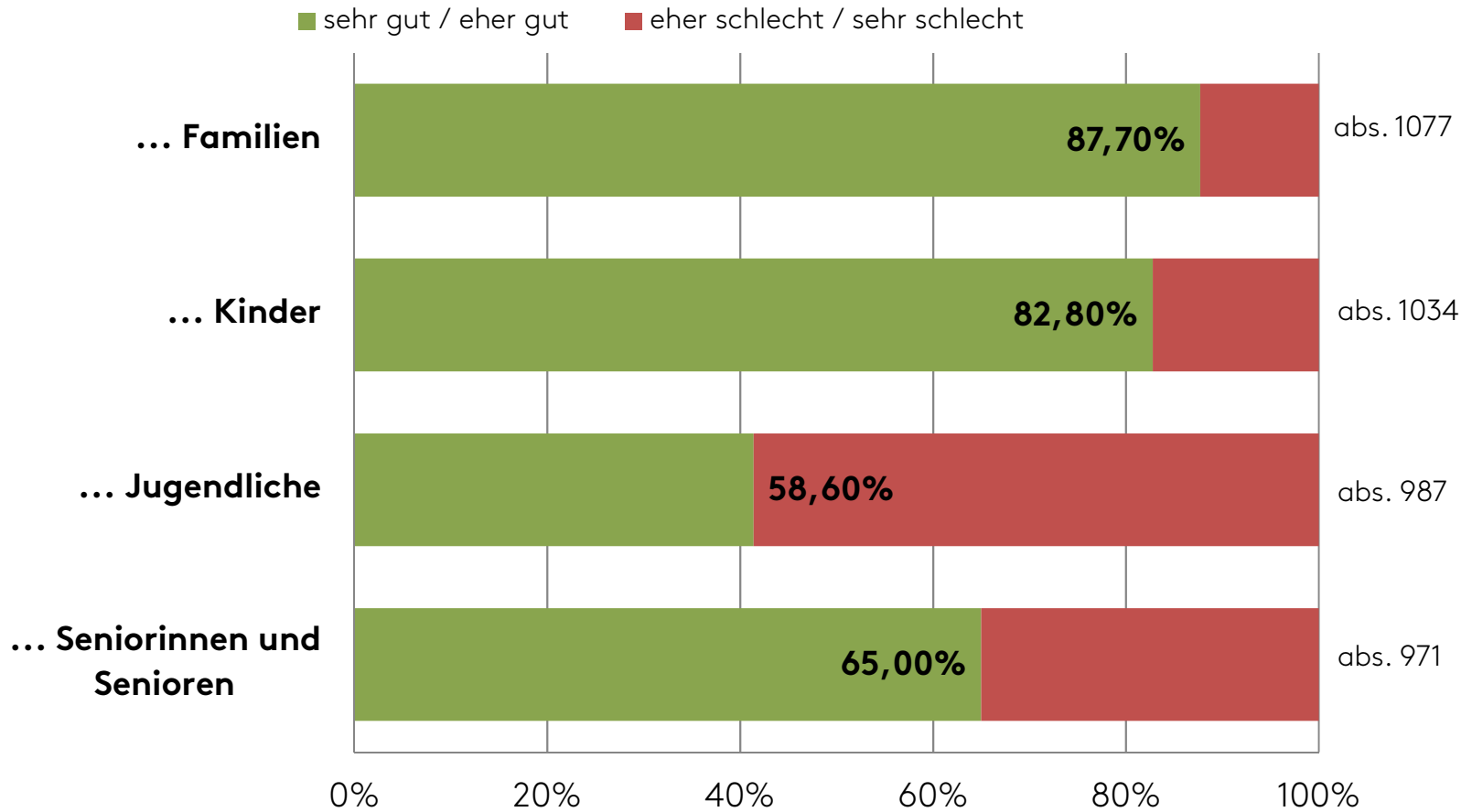
## Frage 2: Was gefällt Ihnen an der Gesamtgemeinde Kirchberg an der Jagst besonders?



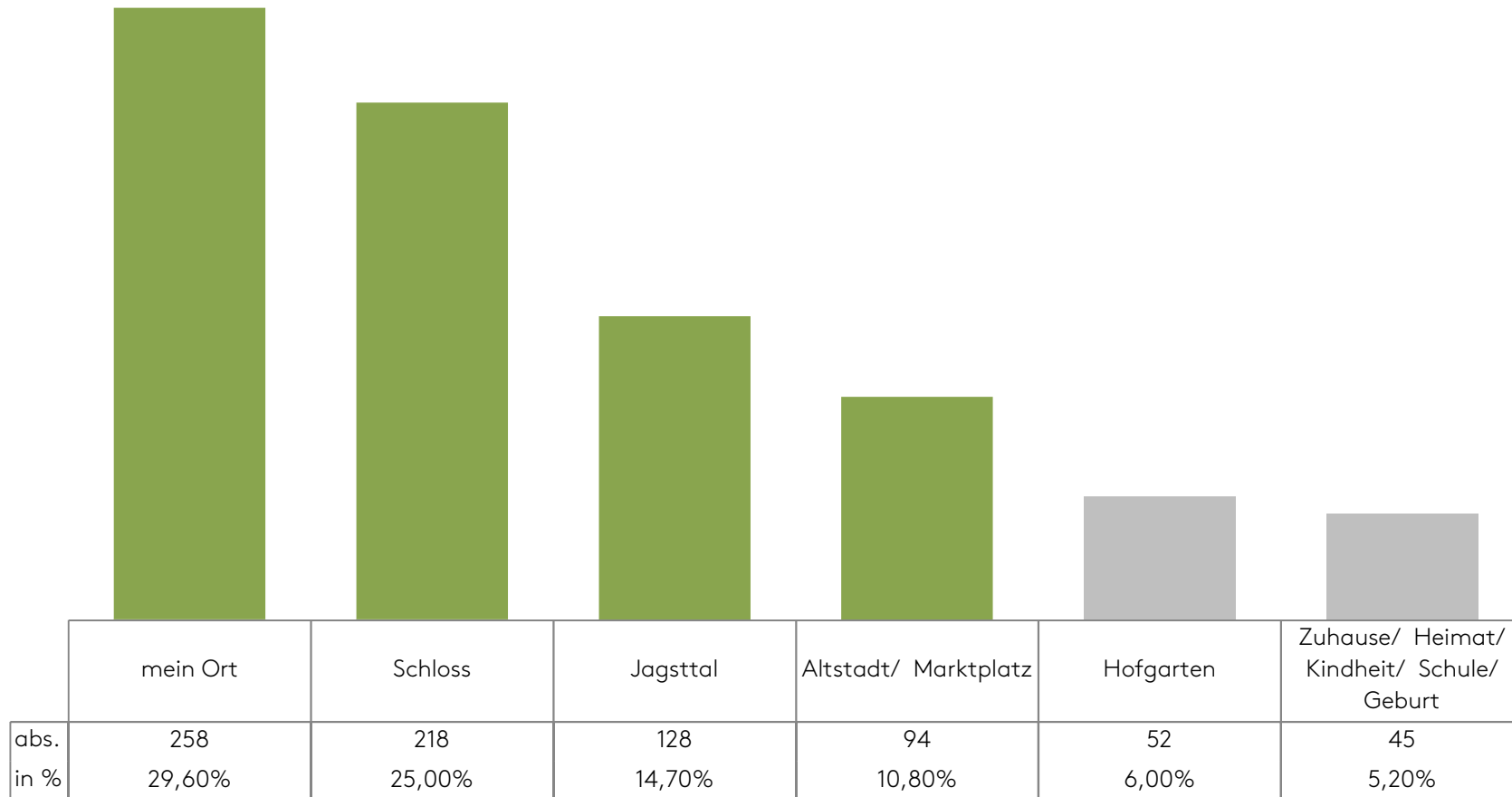
### Frage 3: Was stört Sie an der Gesamtgemeinde Kirchberg an der Jagst besonders?



### Frage 4: Wie bewerten Sie die Lebensbedingungen in der Gesamtgemeinde Kirchberg an der Jagst für...?

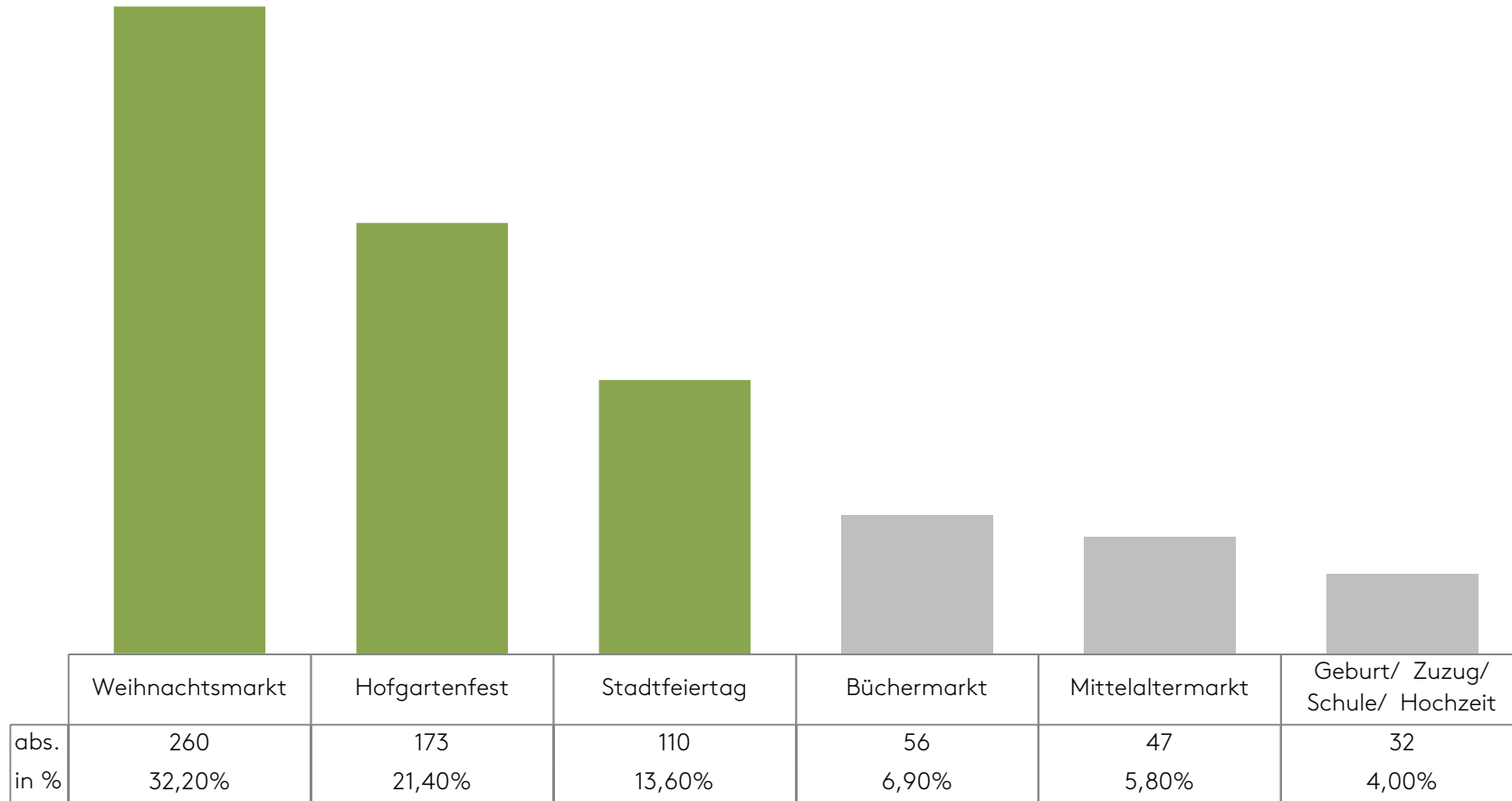


**Frage 5: Bitte benennen Sie einen Ort, den Sie mit der Gesamtgemeinde Kirchberg an der Jagst besonders verbinden?**

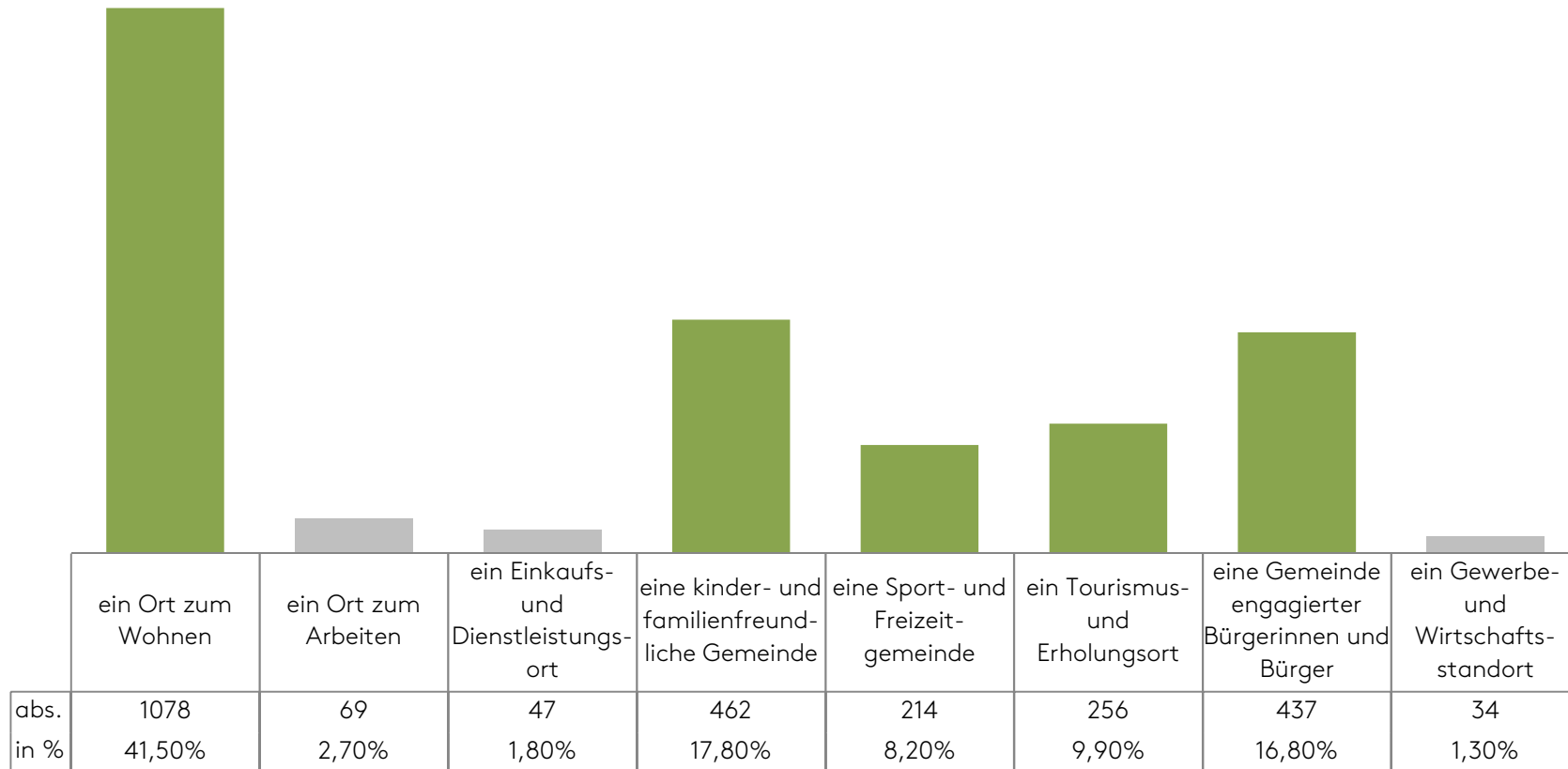




**Frage 6: Bitte benennen Sie ein Ereignis, das Sie mit der Gesamtgemeinde Kirchberg an der Jagst besonders verbinden?**



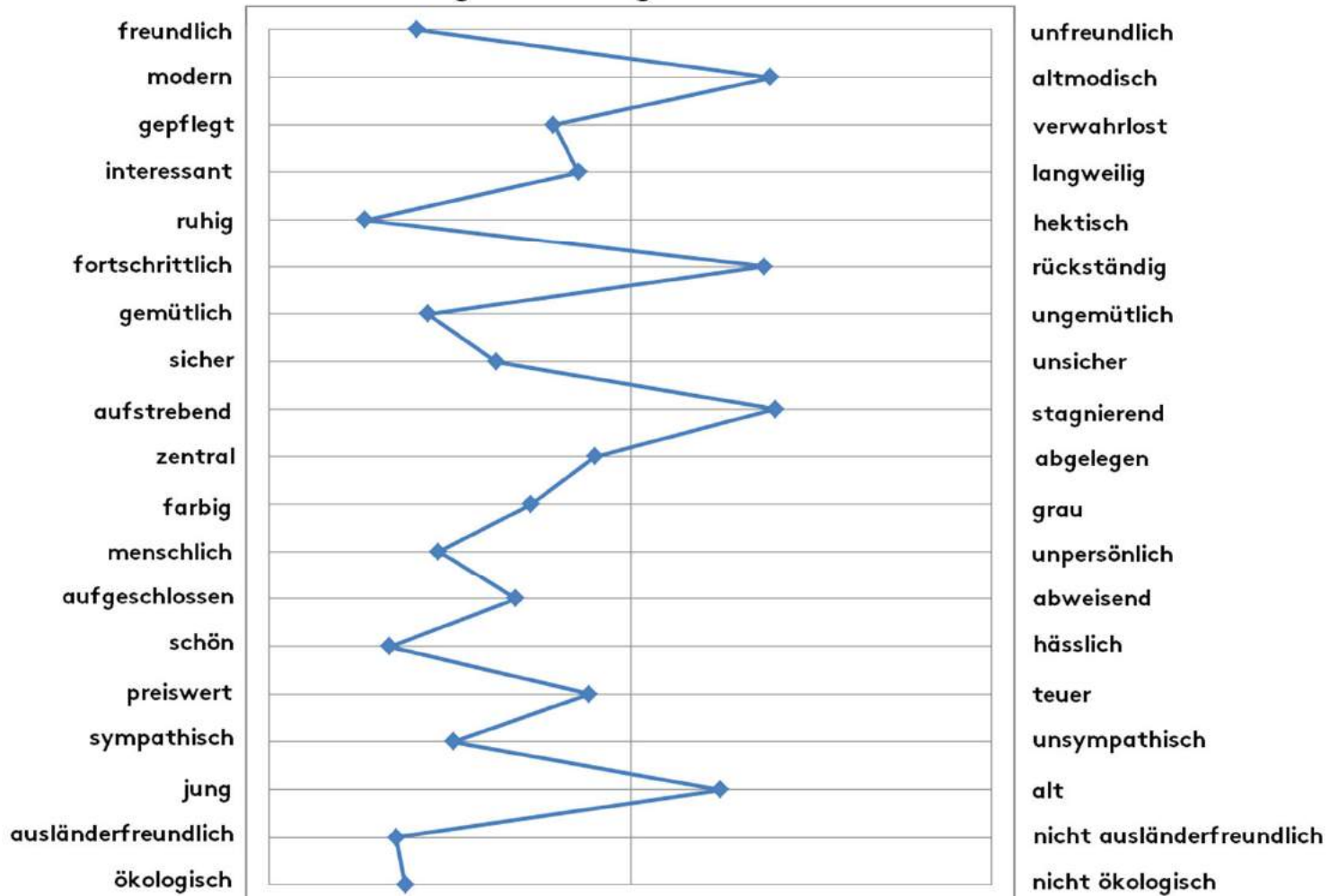
**Frage 7: Welche Beschreibung trifft Ihrer Meinung nach am ehesten auf die Gemeinde Kirchberg an der Jagst zu?**



|||| ■ ■ □ □ **Reschl**  
 |||| ■ ■ □ □ Stadtentwicklung

Quelle | Reschl Stadtentwicklung 2016

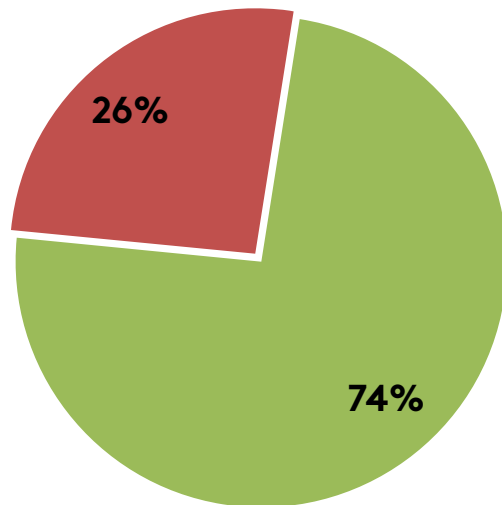
**Frage 8: Welche Beschreibung trifft auf die Gesamtgemeinde Kirchberg an der Jagst am ehesten zu?**



|||| ■ ■ |||| Reschl  
 |||| ■ ■ |||| Stadtentwicklung

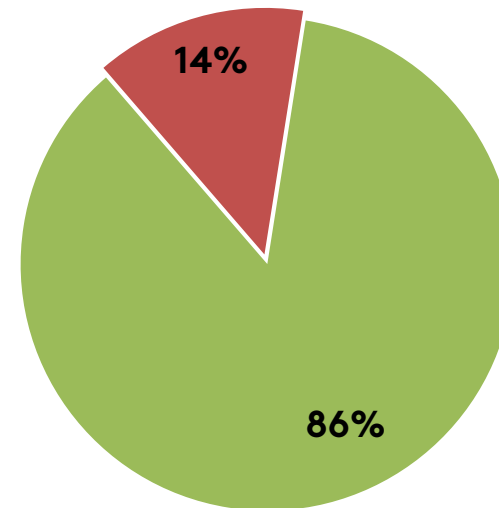
**Frage 9: Wie empfinden Sie das Zusammenleben zwischen Deutschen und Menschen anderer Nationen in der Gesamtgemeinde Kirchberg an der Jagst?**

■ sehr gut / eher gut ■ eher schlecht / sehr schlecht



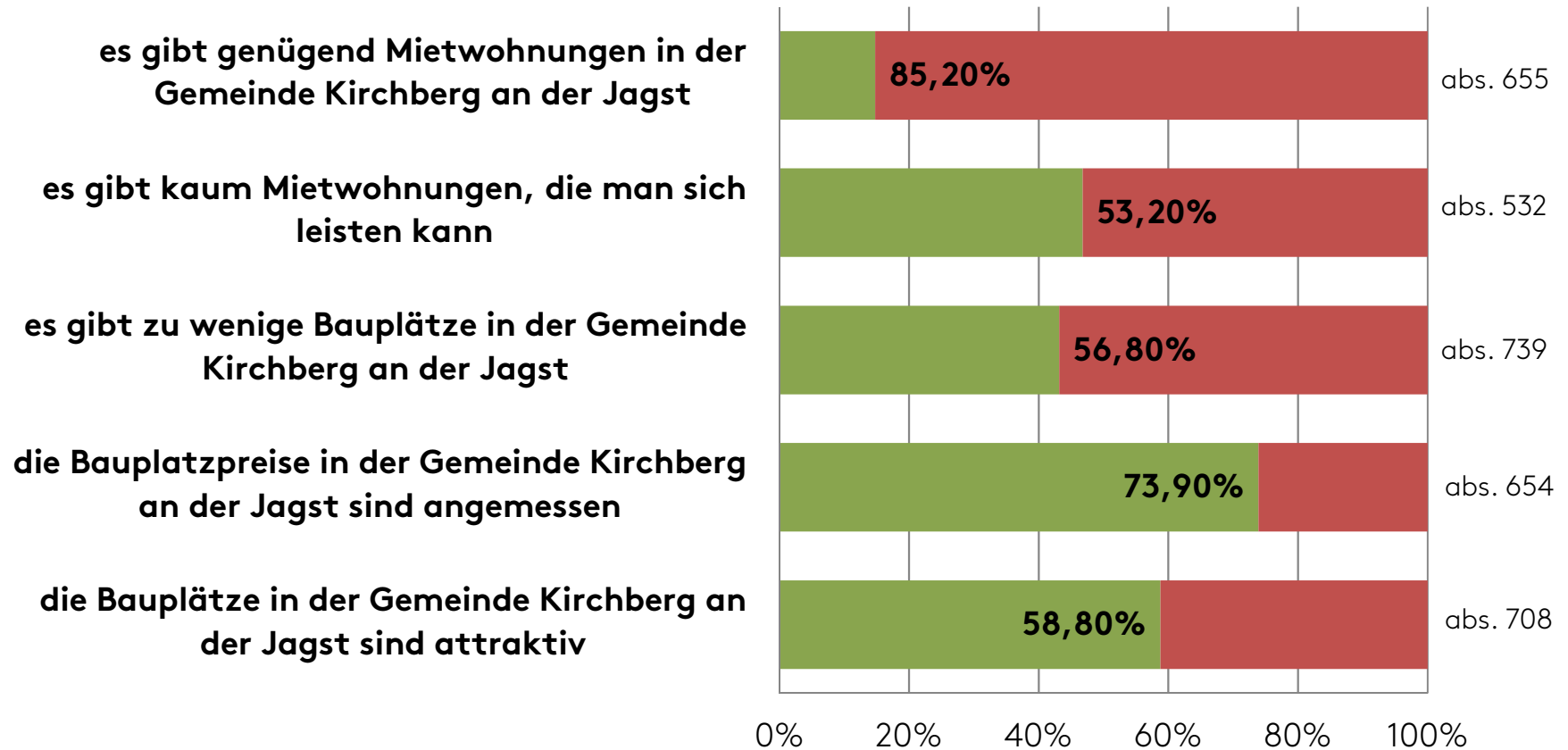
**Frage 10: Wie zufrieden sind Sie mit Ihrer unmittelbaren Wohnumgebung, in der Sie leben?**

■ sehr zufrieden / eher zufrieden  
■ eher unzufrieden / überhaupt nicht zufrieden

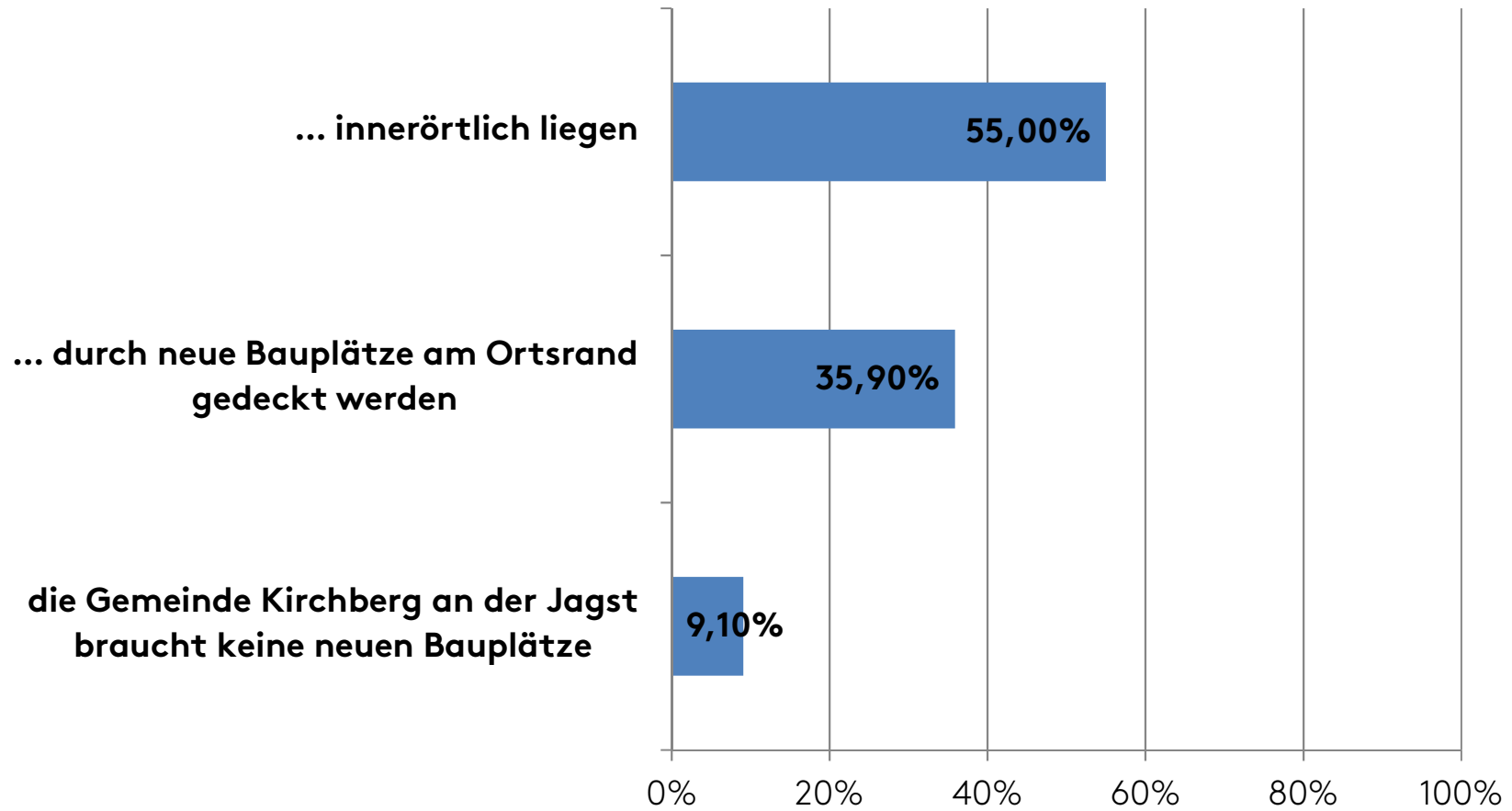


### Frage 11: Wie stehen Sie zu folgenden Aussagen?

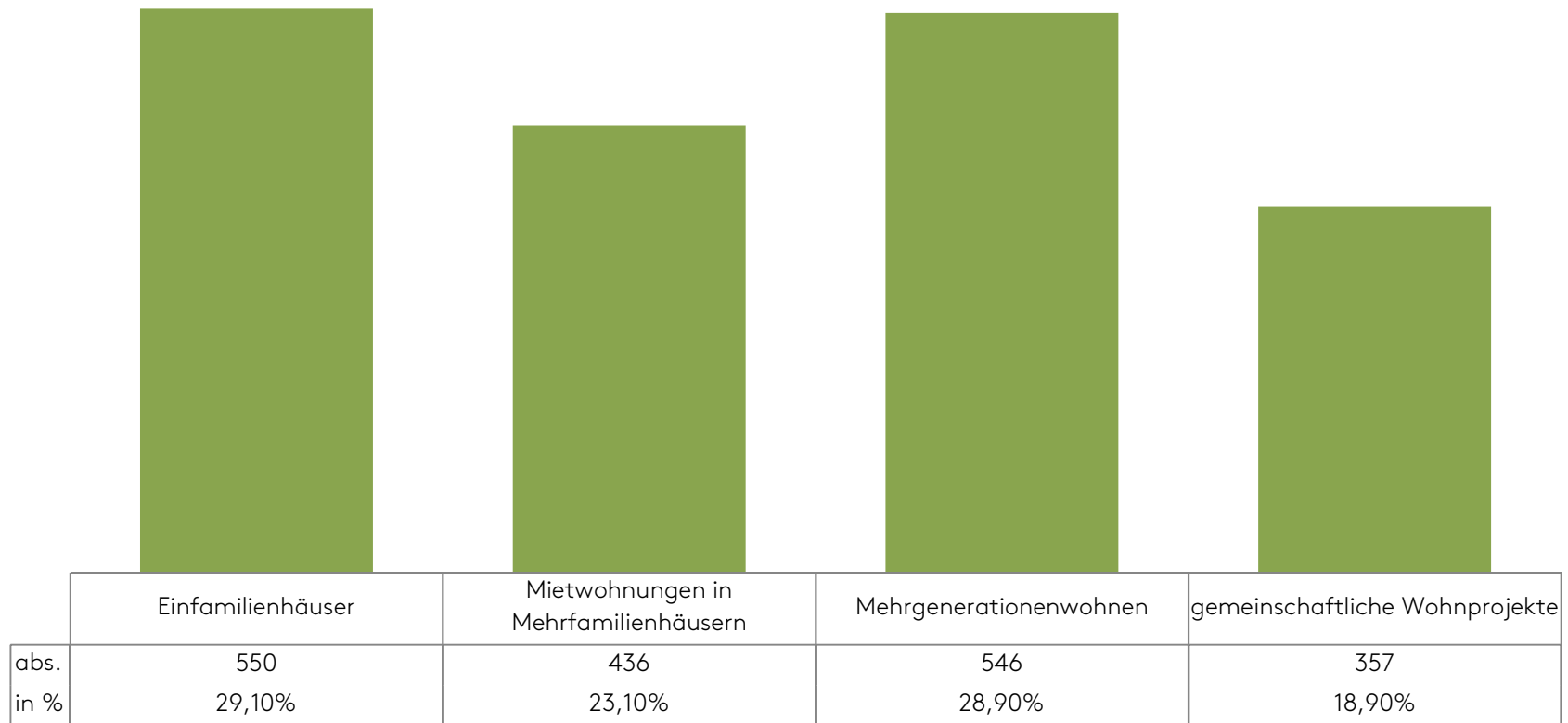
■ ich stimme eher zu    ■ ich stimme eher nicht zu



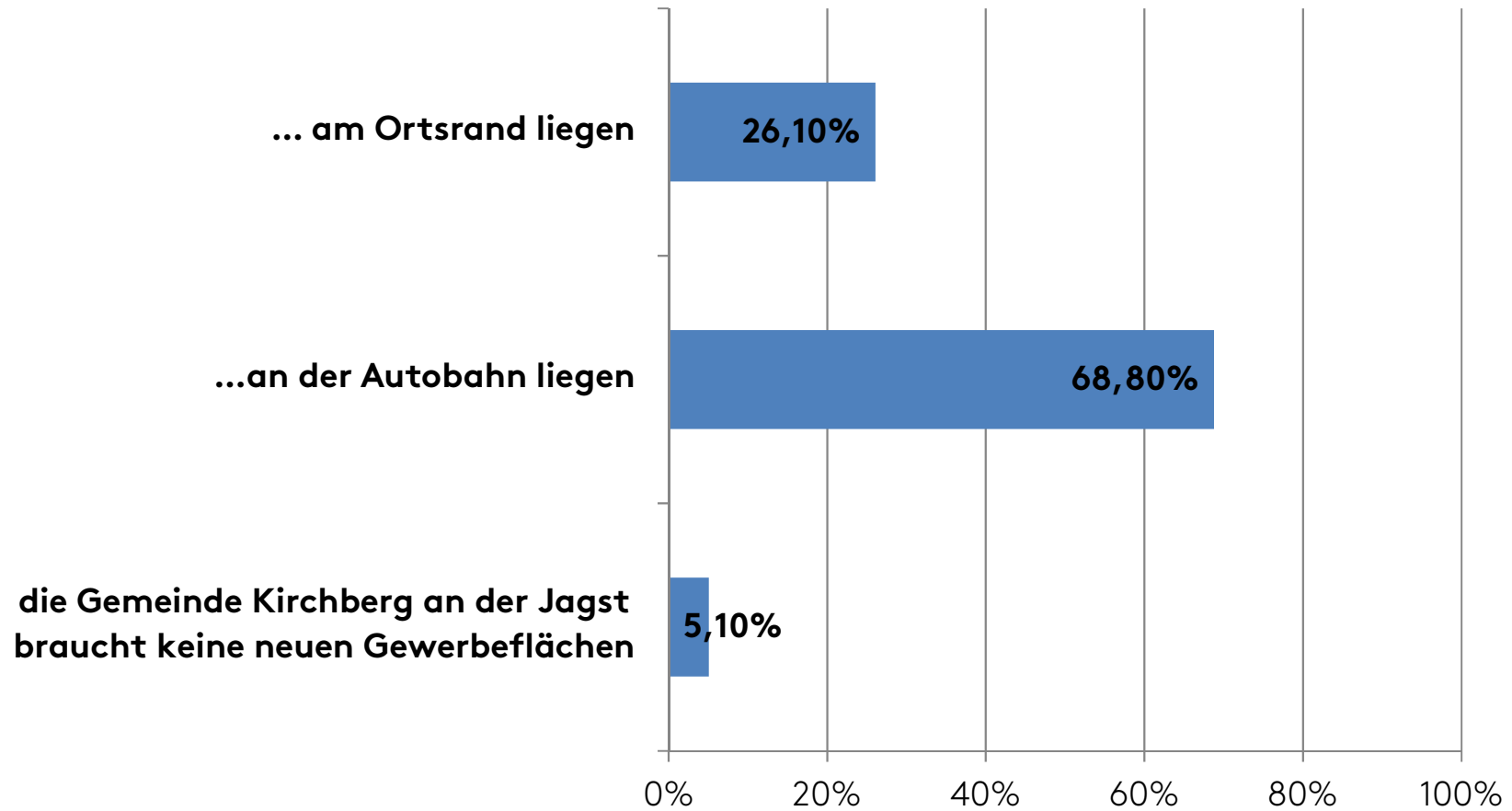
**Frage 12: Der Schwerpunkt des Wohnungsbaus sollte in der Gesamtgemeinde Kirchberg an der Jagst in Zukunft...**



**Frage 13: Welche Wohnformen sollten in der Gesamtgemeinde Kirchberg an der Jagst verstärkt angeboten oder unterstützt werden?**



**Frage 14: Der Schwerpunkt der Gewerbeentwicklung sollte in der Gesamtgemeinde Kirchberg an der Jagst in Zukunft...**





# Bürgerbefragung | Themenfelder



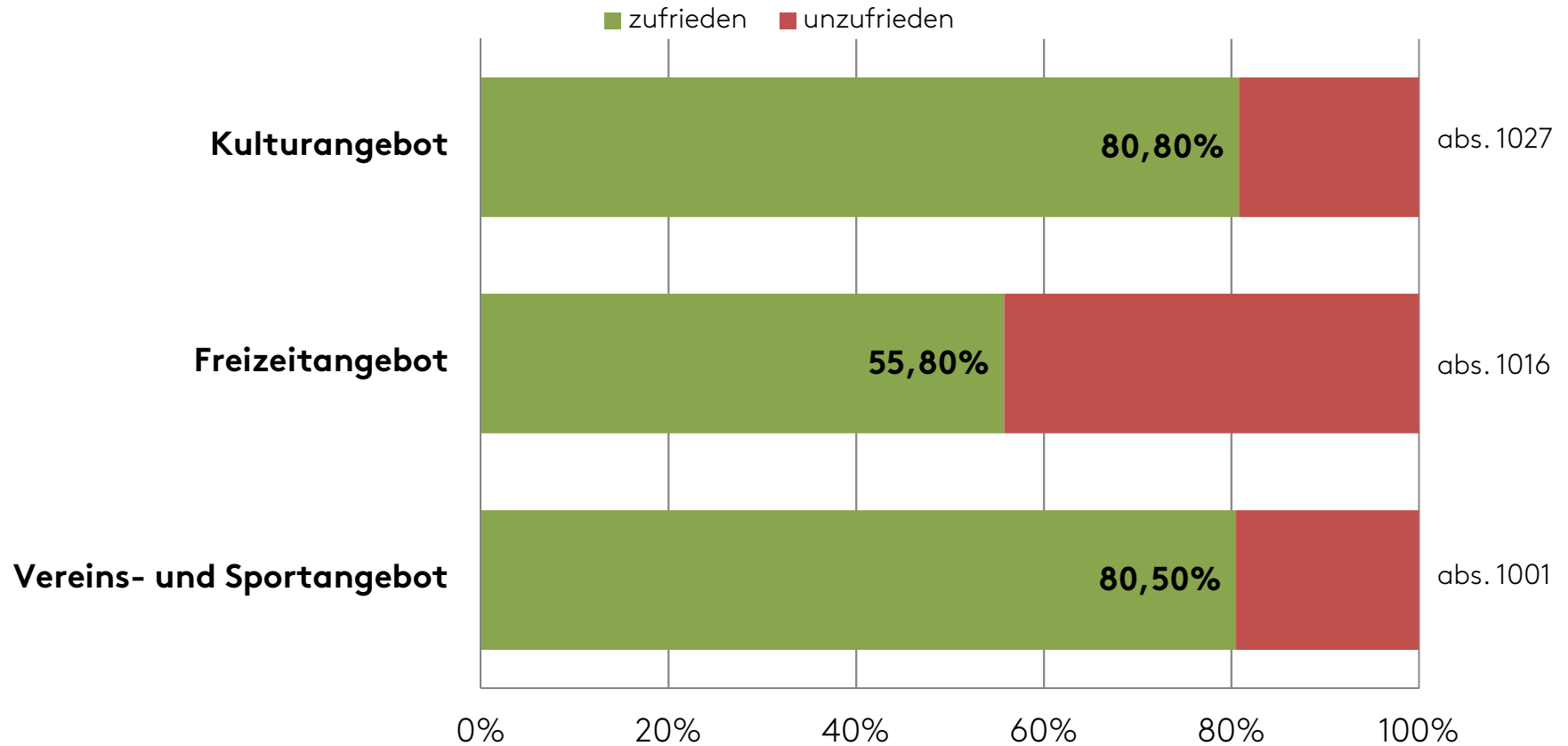
I. Leben, Wohnen und Arbeiten

II. Kultur, Freizeit, Nahversorgung, „Älter werden“

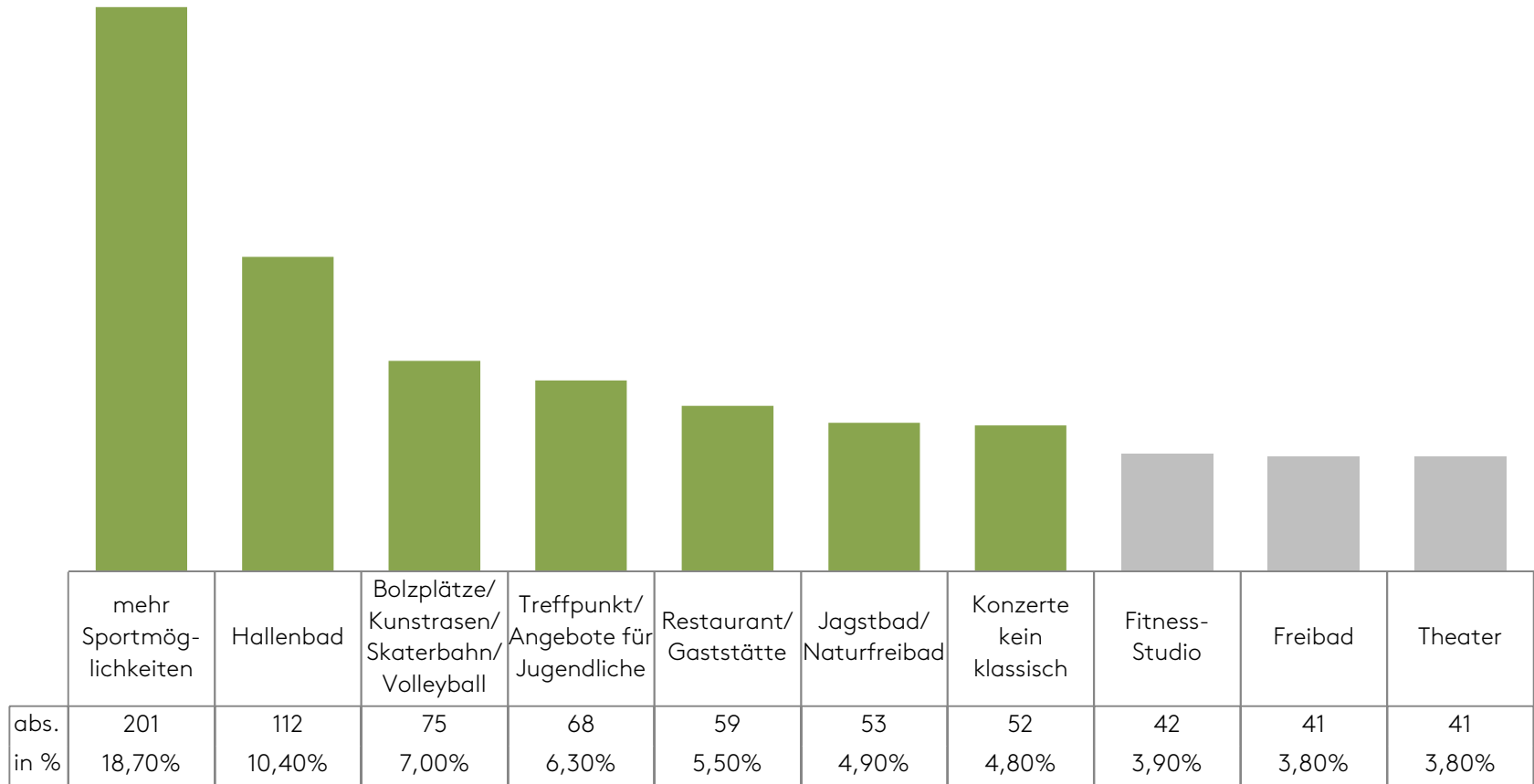
III. Bürgerbeteiligung, Kommunalpolitik und Verwaltung

IV. Kirchberg an der Jagst 2030

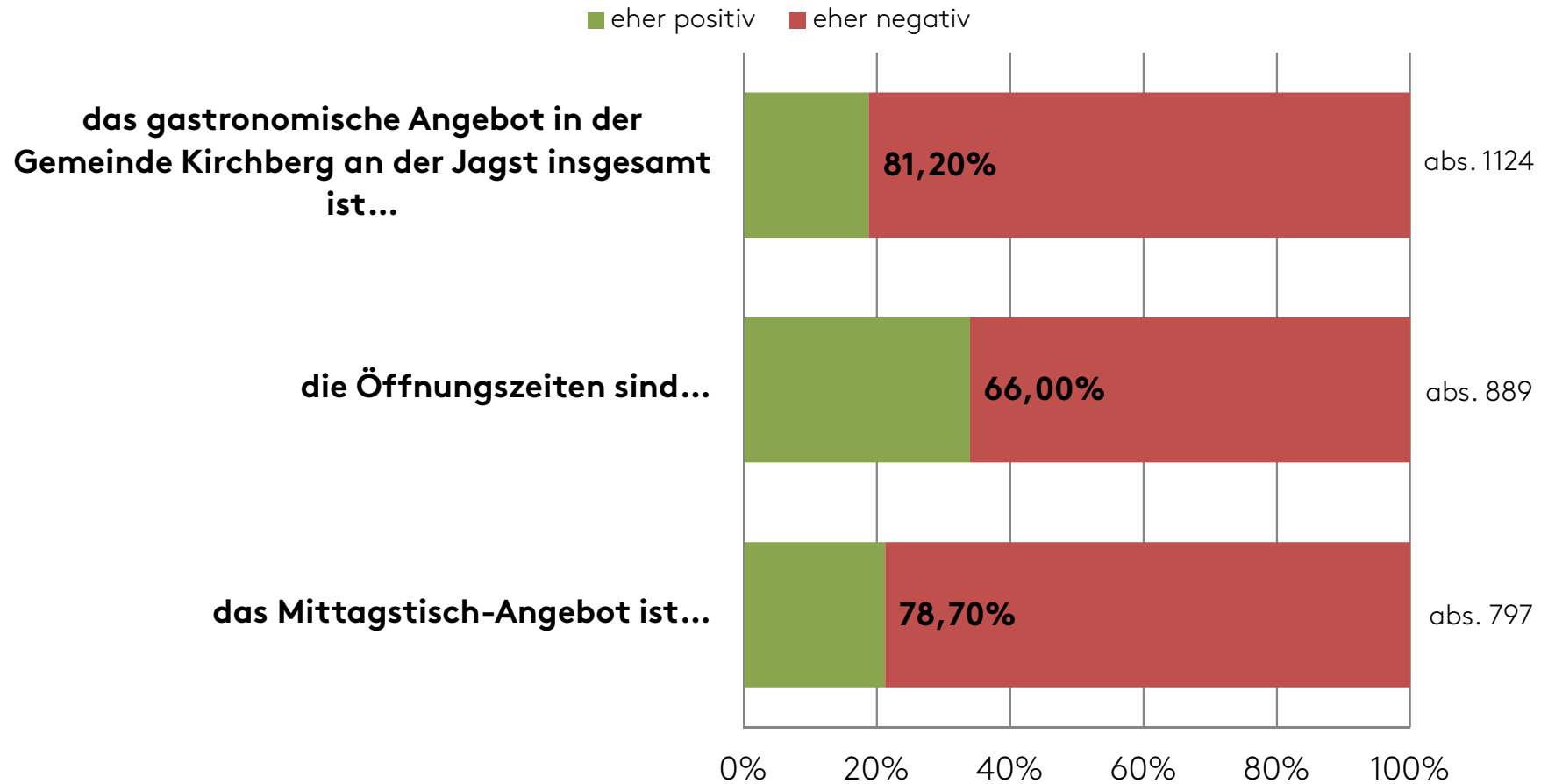
**Frage 15: Wie zufrieden sind Sie ganz allgemein mit dem Kultur-, Freizeit-, Sport- und Vereinsangebot in der Gesamtgemeinde Kirchberg an der Jagst?**



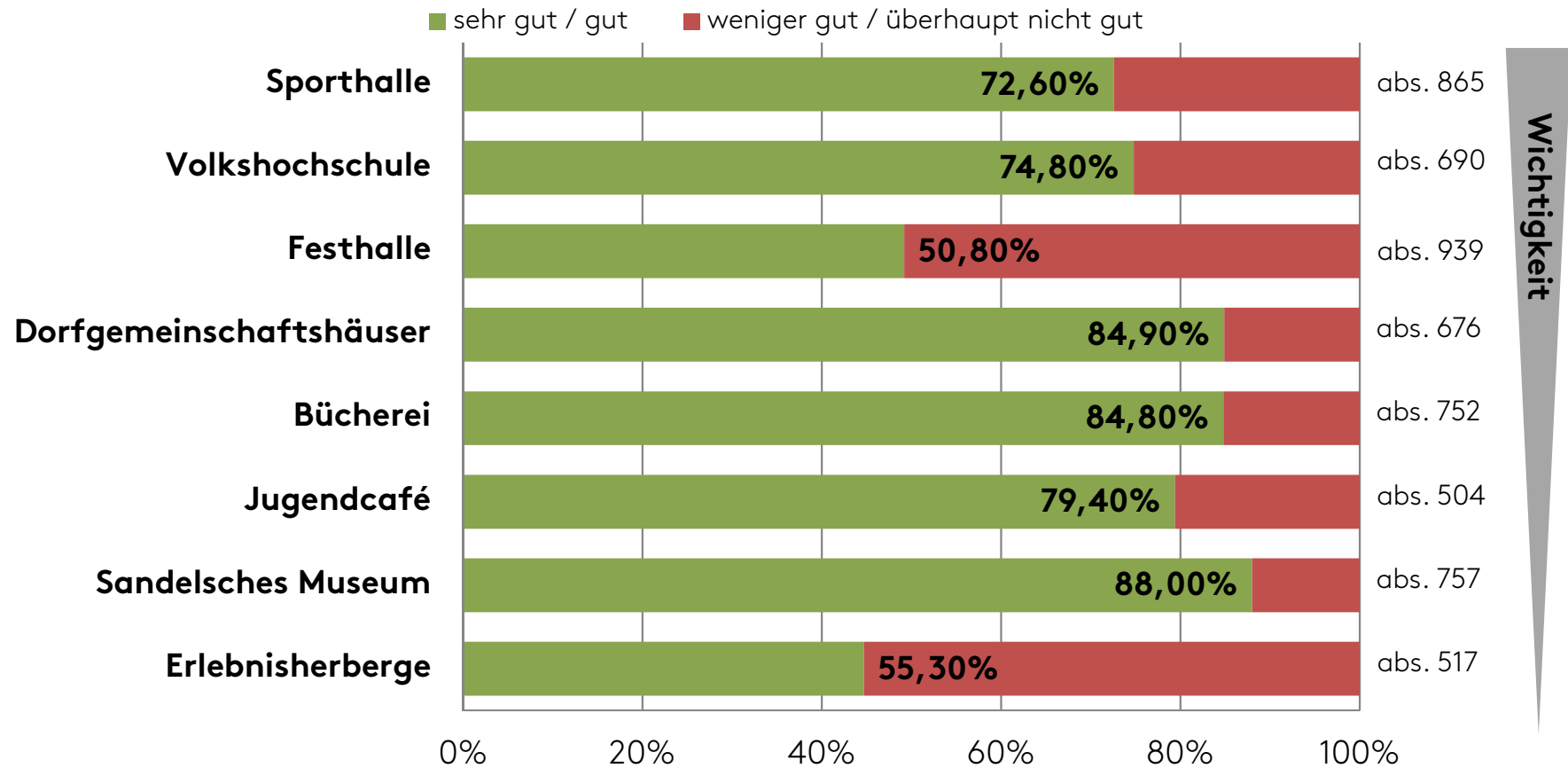
**Frage 16: Welche Kultur-, Freizeit-, Sport- und Vereinsangebote fehlen in der Gesamtgemeinde Kirchberg an der Jagst?**



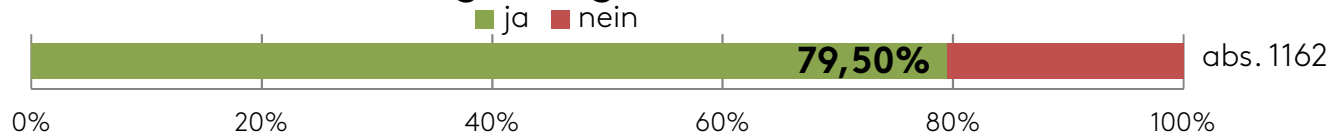
### Frage 17: Wie schätzen Sie das gastronomische Angebot in der Gesamtgemeinde Kirchberg an der Jagst insgesamt ein?



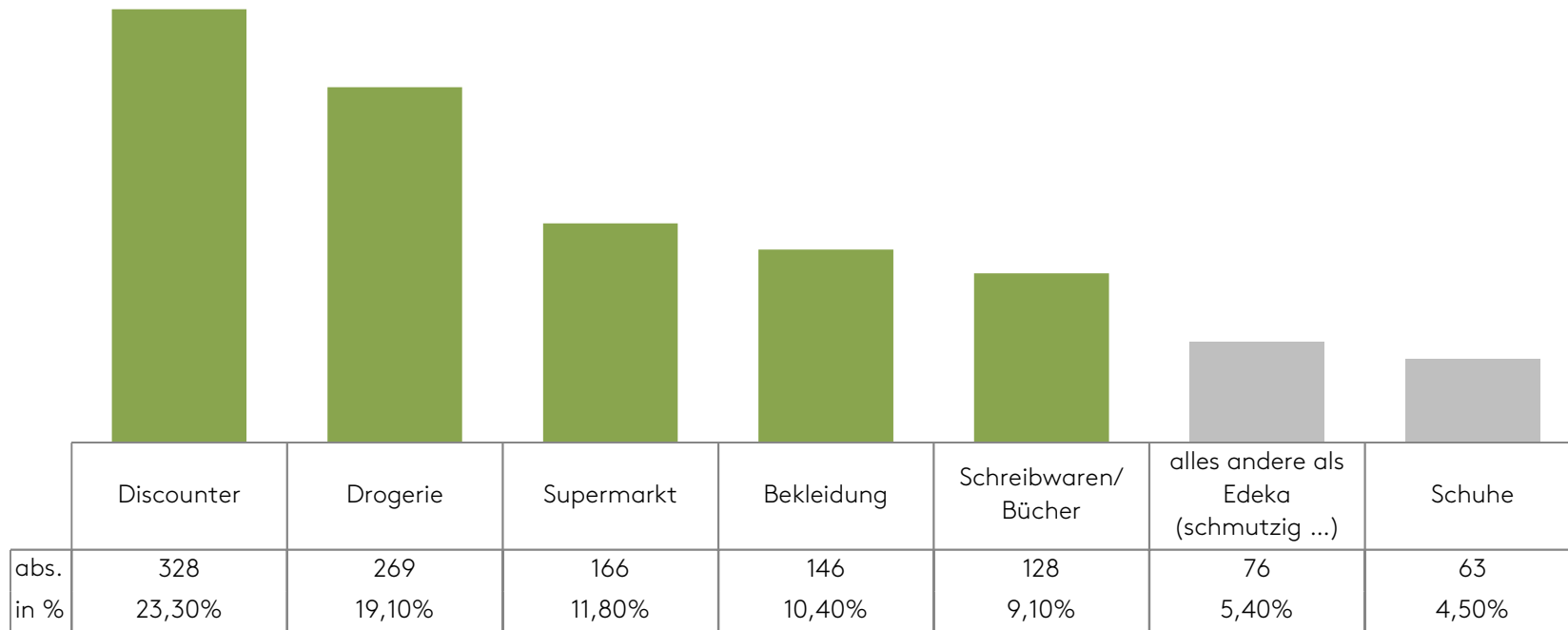
**Frage 18: Wie wichtig sind Ihnen folgende Einrichtungen in der Gesamtgemeinde Kirchberg an der Jagst und wie bewerten Sie diese?**



**Frage 19: Vermissen Sie bestimmte Einzelhandelsangebote, Sortimente, Marken oder Filialen in der Gemeinde Kirchberg an der Jagst insgesamt?**

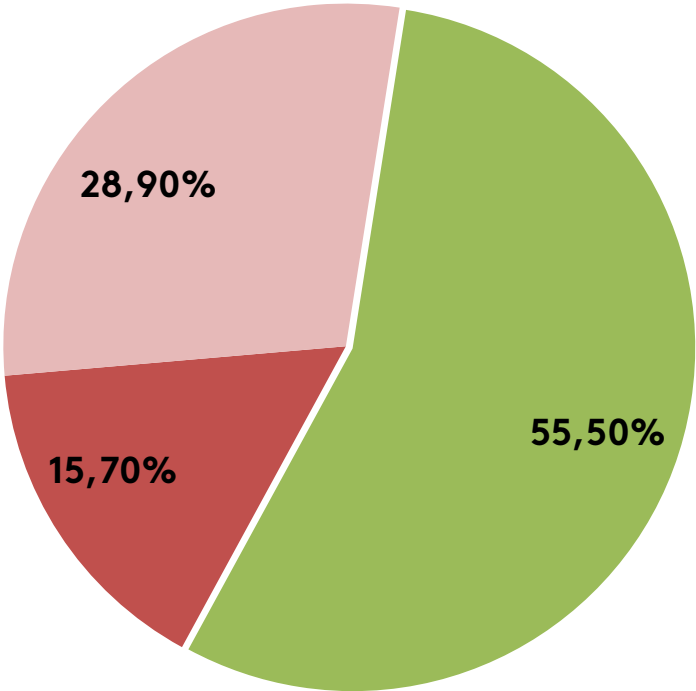


**Welche Einzelhandelsangebote, Sortimente, Marken oder Filialen vermissen Sie?**

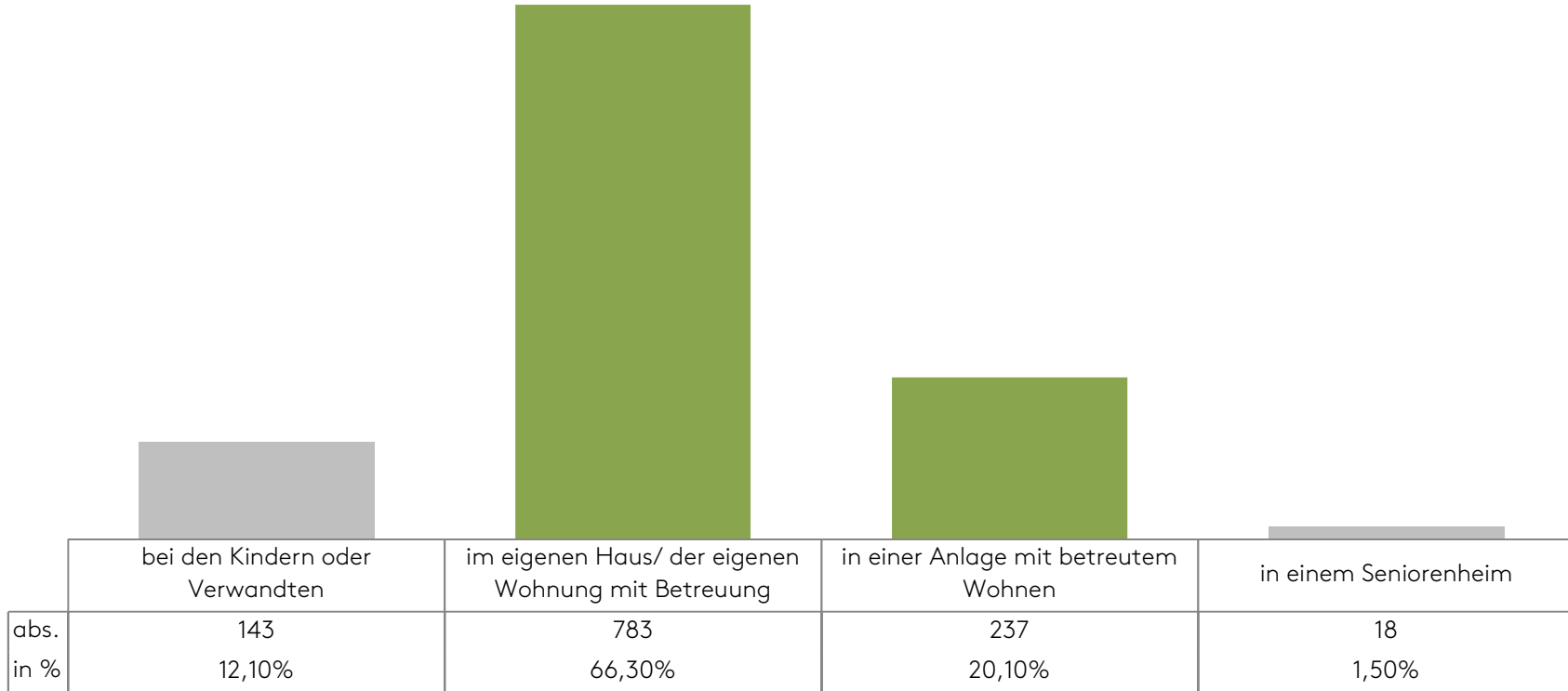


**Frage 20: Meinen Sie Ihr Haus oder Ihre Wohnung wäre baulich dazu geeignet, um dort bis ins hohe Alter zu leben?**

■ ja ■ nein ■ vielleicht / unter Umständen



**Frage 21: Wo würden Sie am liebsten Wohnen, wenn Sie aufgrund Ihres Alters die täglichen Arbeiten im Haushalt nicht alleine bewältigen könnten?**





# Bürgerbefragung | Themenfelder



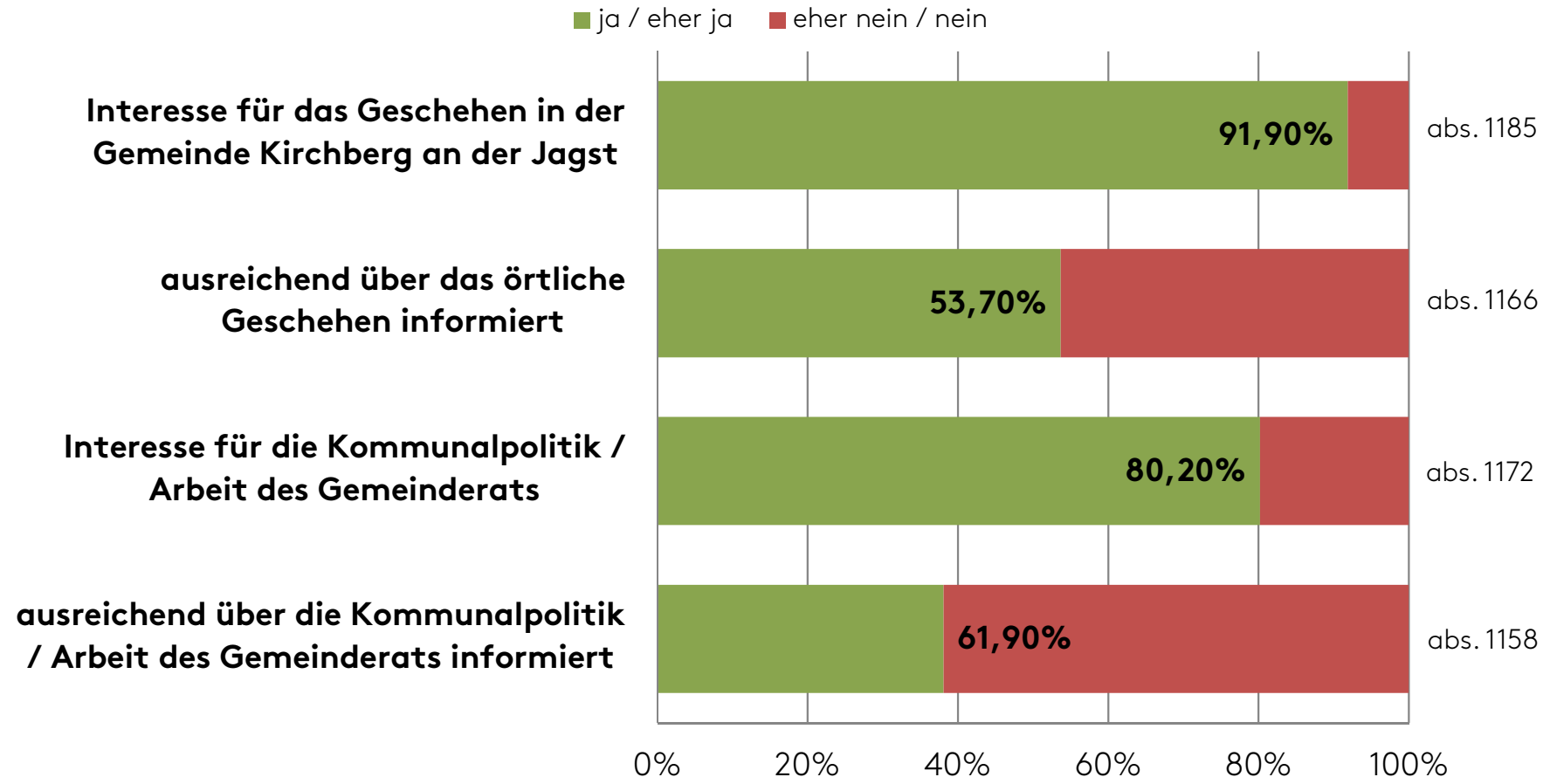
I. Leben, Wohnen und Arbeiten

II. Kultur, Freizeit, Nahversorgung, „Älter werden“

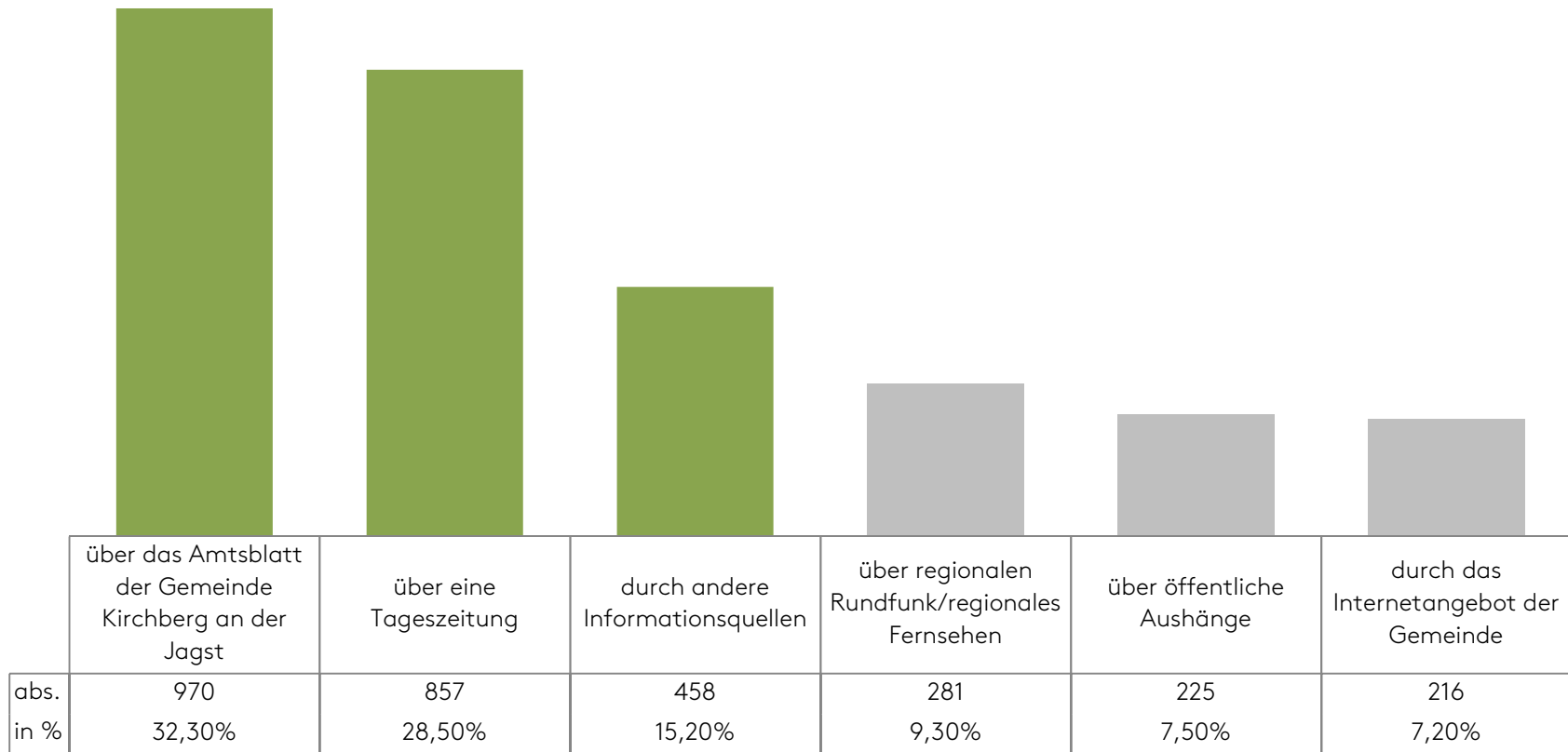
III. Bürgerbeteiligung, Kommunalpolitik und Verwaltung

IV. Kirchberg an der Jagst 2030

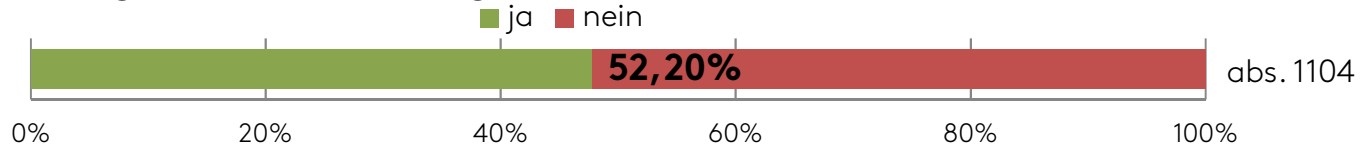
### Frage 23: Interessieren Sie sich für das Geschehen in Ihrer Gemeinde?



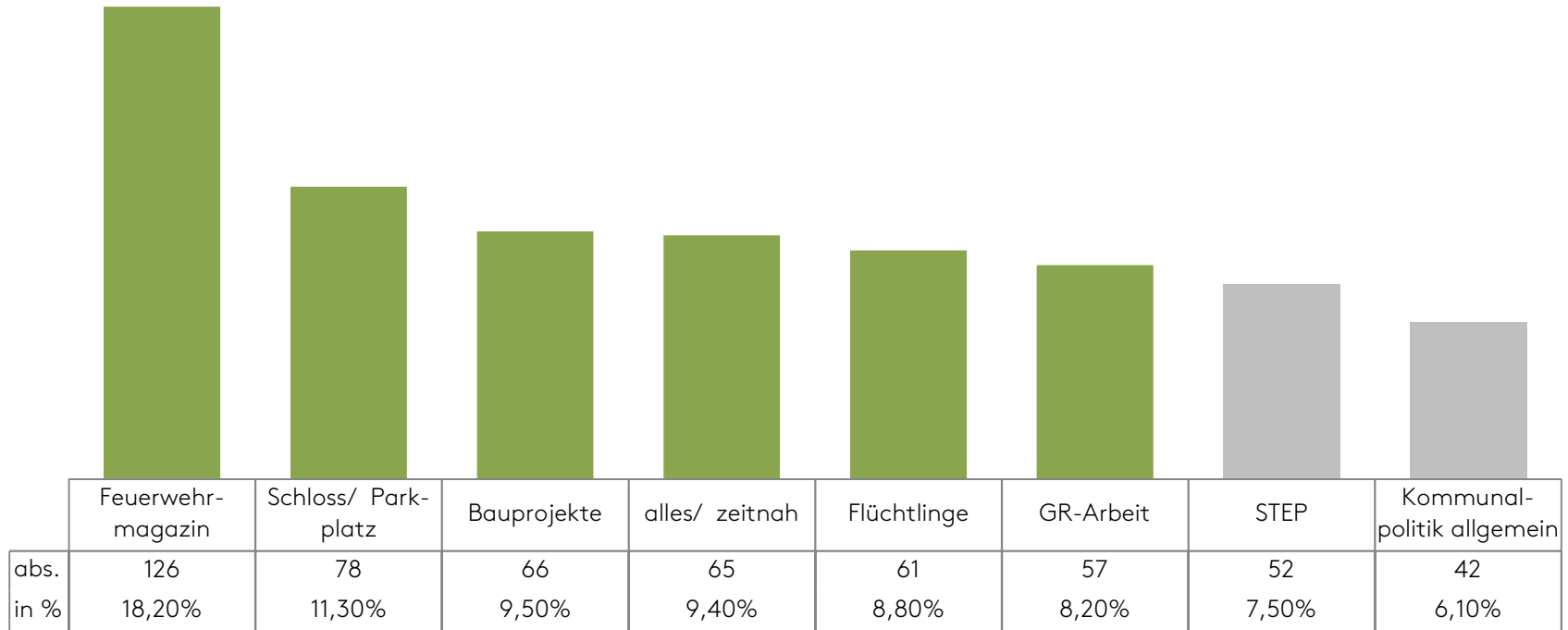
**Frage 24: Wie informieren Sie sich über das örtliche Geschehen?**



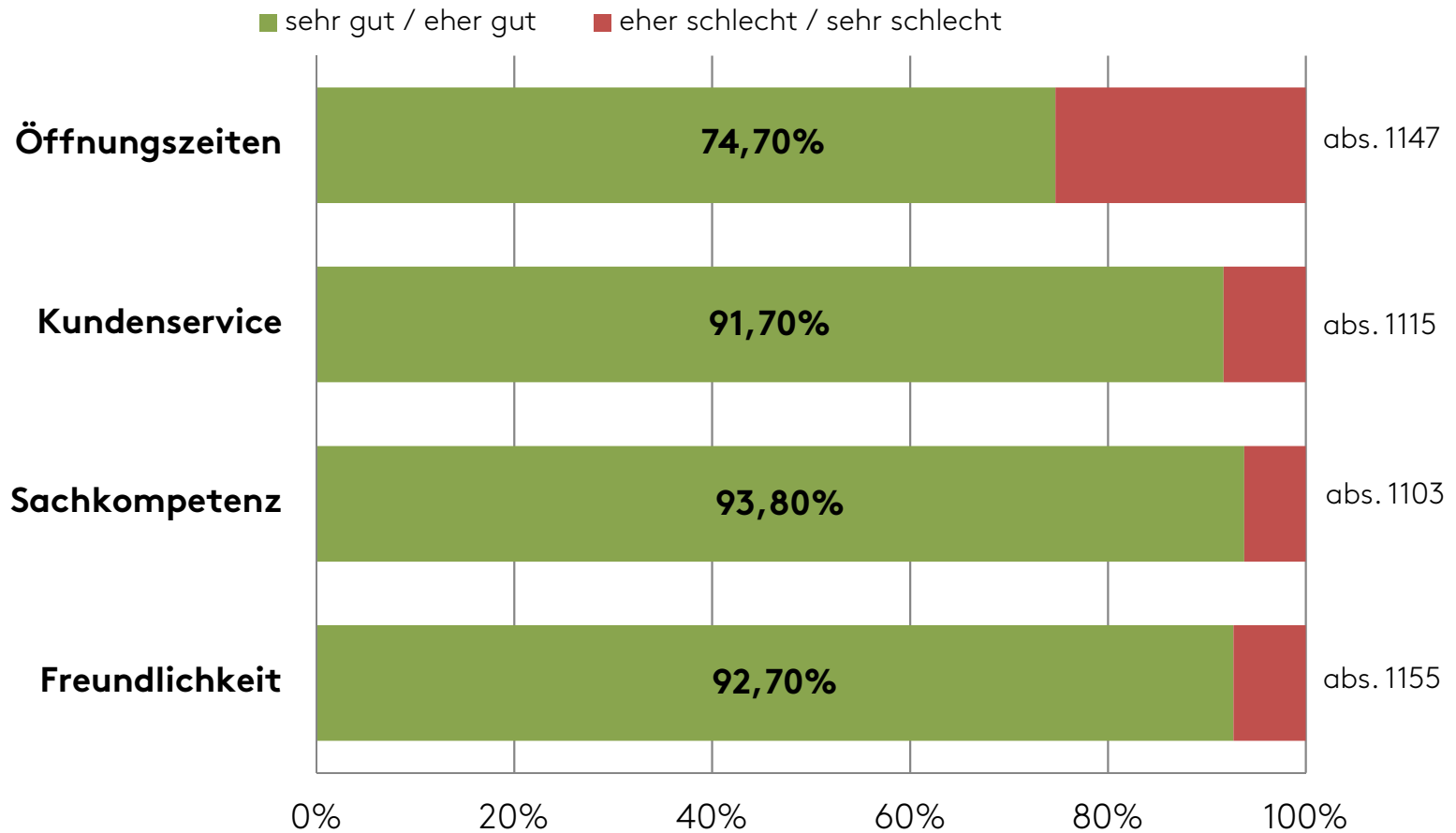
**Frage 25: Gibt es Bereiche oder Projekte in der Gemeinde Kirchberg an der Jagst, zu denen Sie gerne mehr Informationen hätten?**



**Zu welchen Bereichen oder Projekten hätten Sie gerne mehr Informationen?**



### Frage 26: Wie zufrieden sind Sie mit den Dienstleistungen der Gemeindeverwaltung?



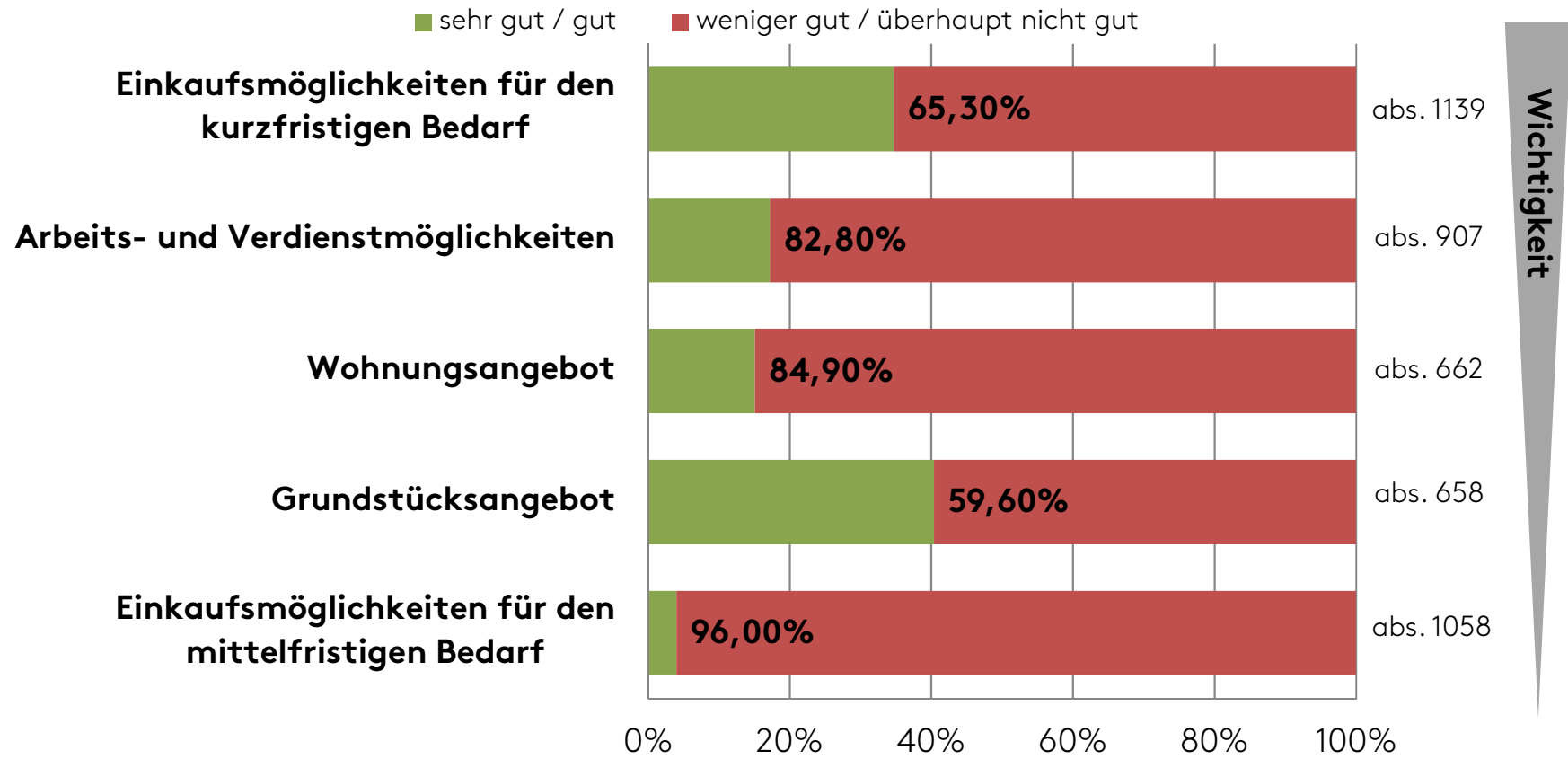
# Bürgerbefragung | Themenfelder



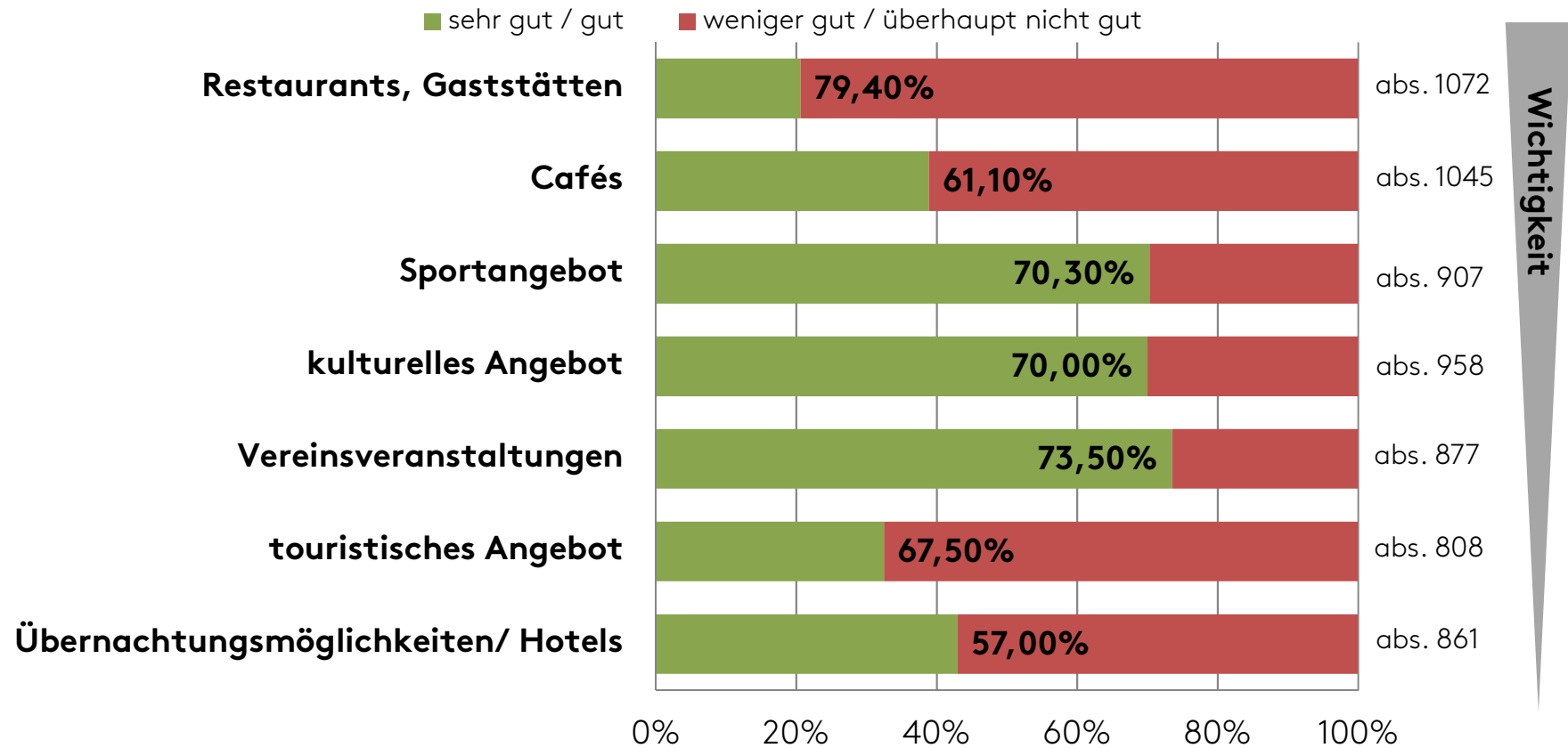
- I. Leben, Wohnen und Arbeiten
- II. Kultur, Freizeit, Nahversorgung, „Älter werden“
- III. Bürgerbeteiligung, Kommunalpolitik und Verwaltung

## IV. Kirchberg an der Jagst 2030

**Frage 27: Wie wichtig sind Ihnen folgende Angebote in der Gemeinde Kirchberg an der Jagst und wie bewerten Sie diese?  
- Themenbereich Arbeiten, Einkaufen und Wohnen -**

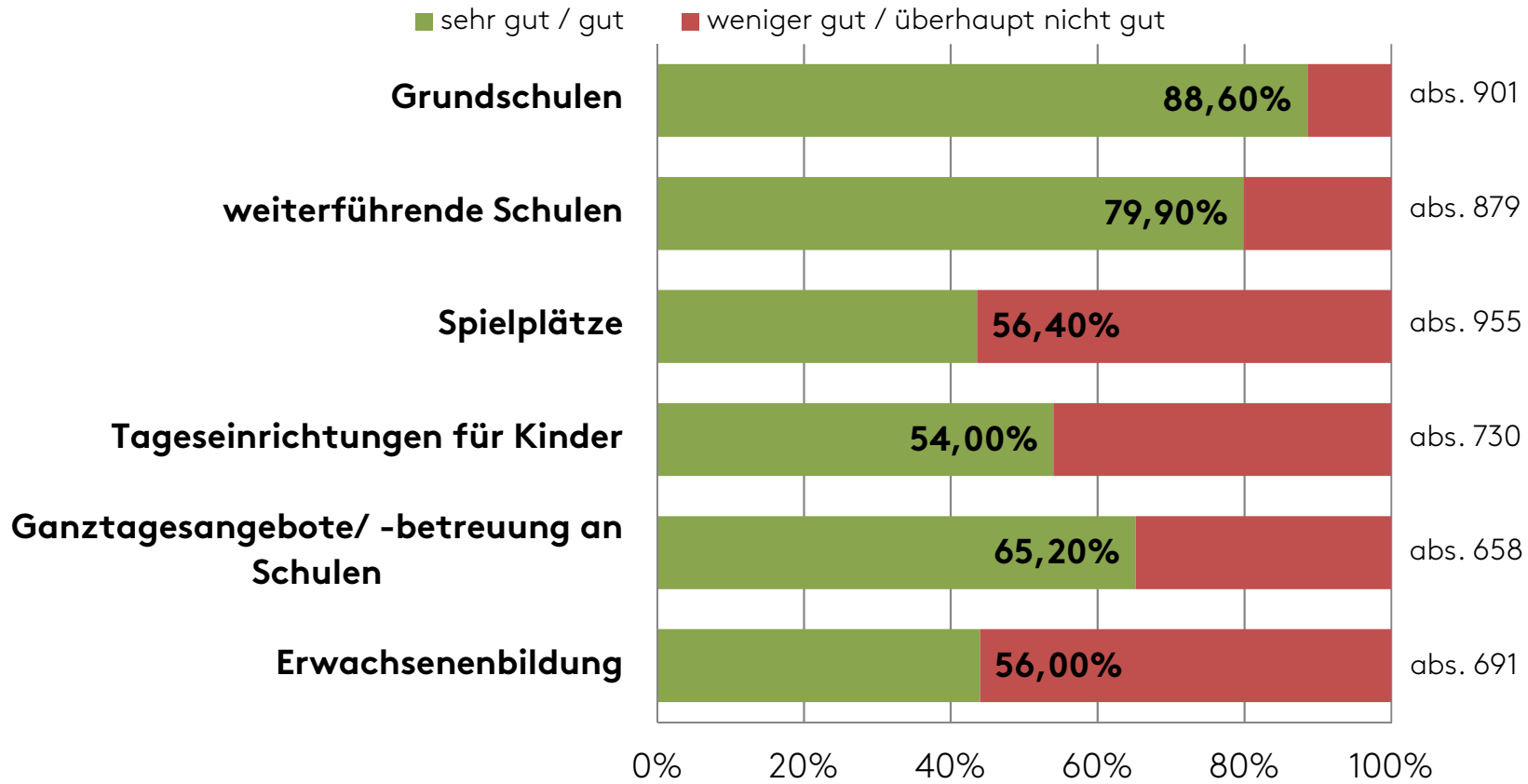


**Frage 27: Wie wichtig sind Ihnen folgende Angebote in der Gemeinde Kirchberg an der Jagst und wie bewerten Sie diese?  
- Themenbereich Kultur, Freizeit und Tourismus -**



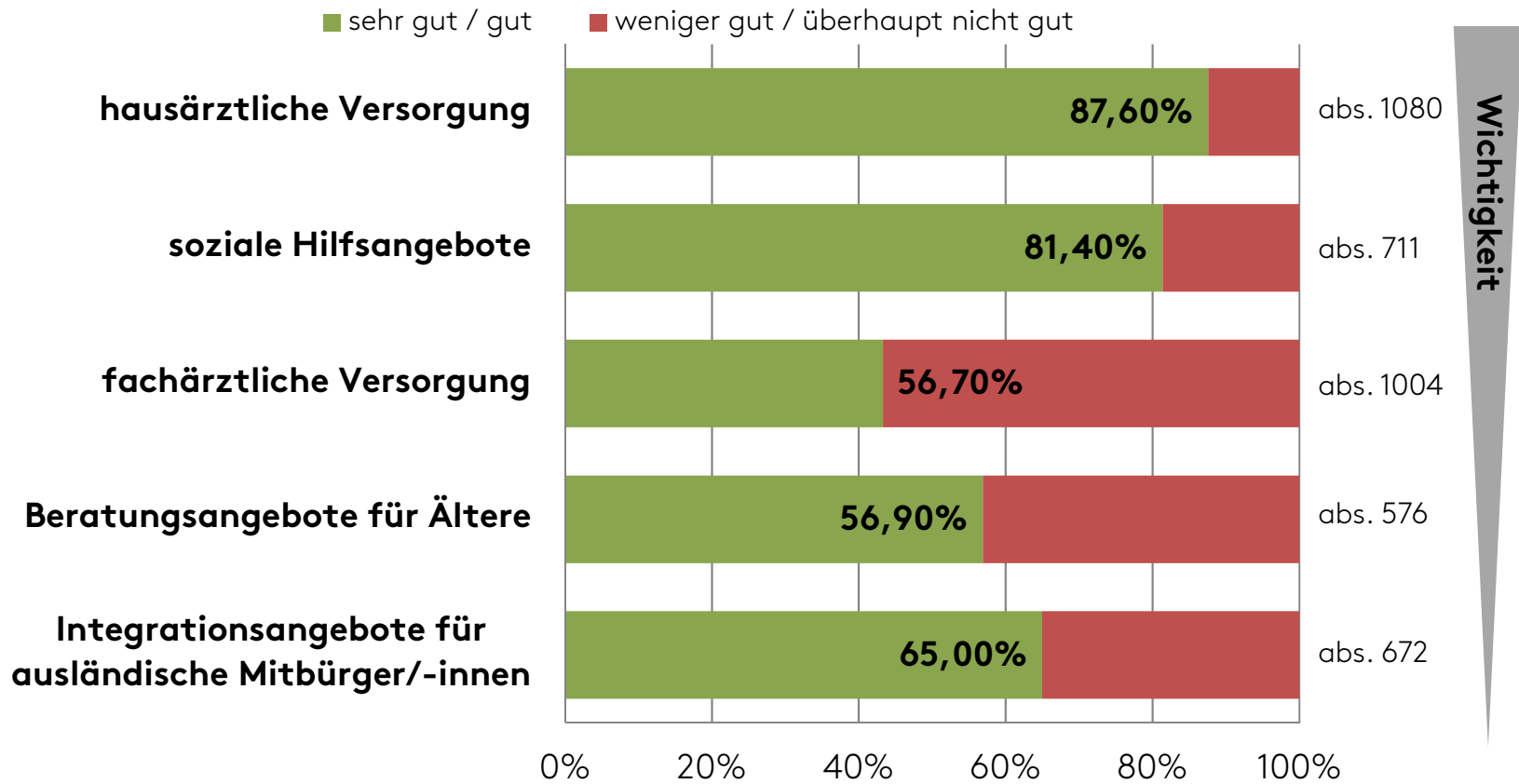


**Frage 27: Wie wichtig sind Ihnen folgende Angebote in der Gemeinde Kirchberg an der Jagst und wie bewerten Sie diese?  
- Themenbereich Bildung und Betreuung -**

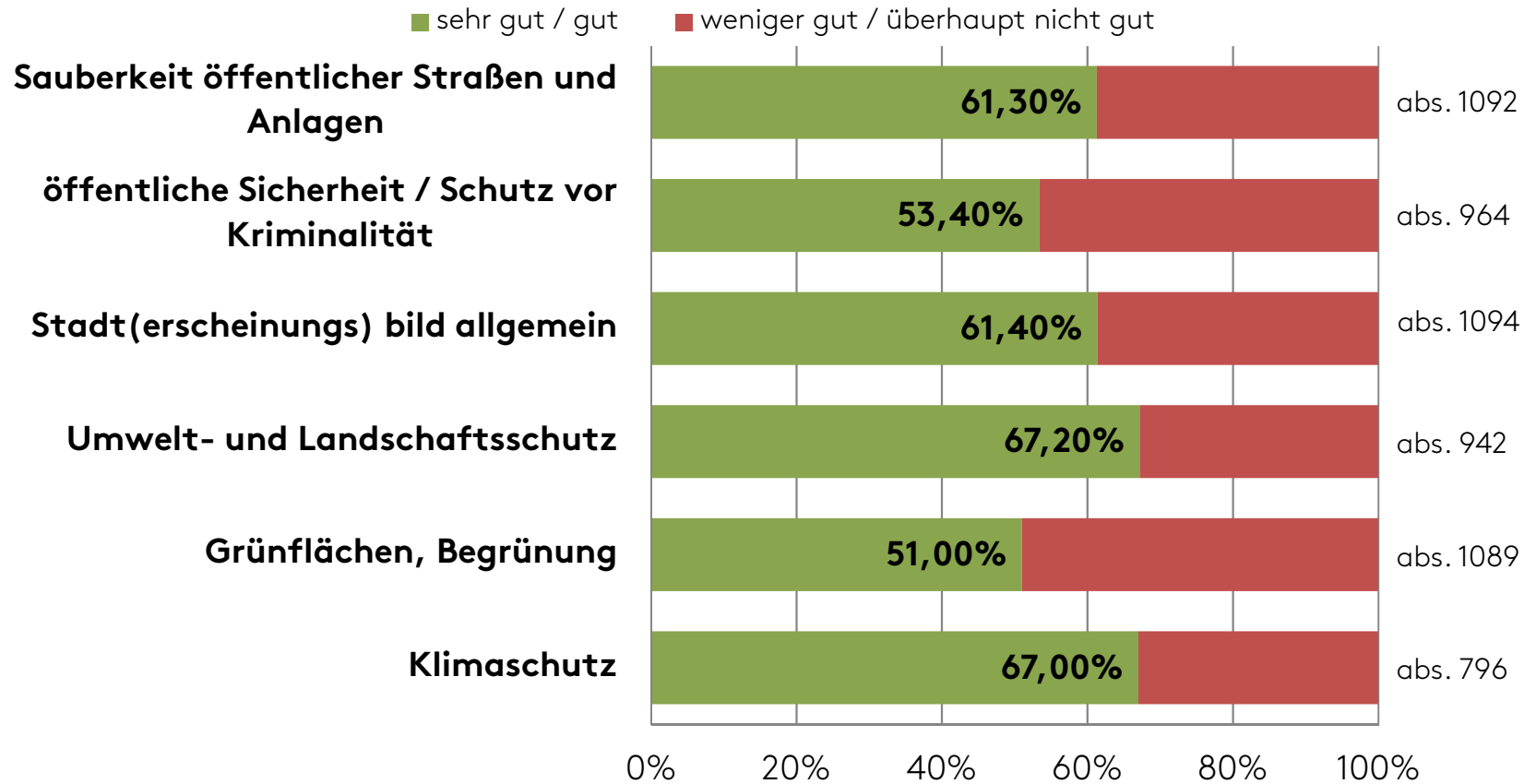


Wichtigkeit

**Frage 27: Wie wichtig sind Ihnen folgende Angebote in der Gemeinde Kirchberg an der Jagst und wie bewerten Sie diese?  
- Themenbereich Soziales -**

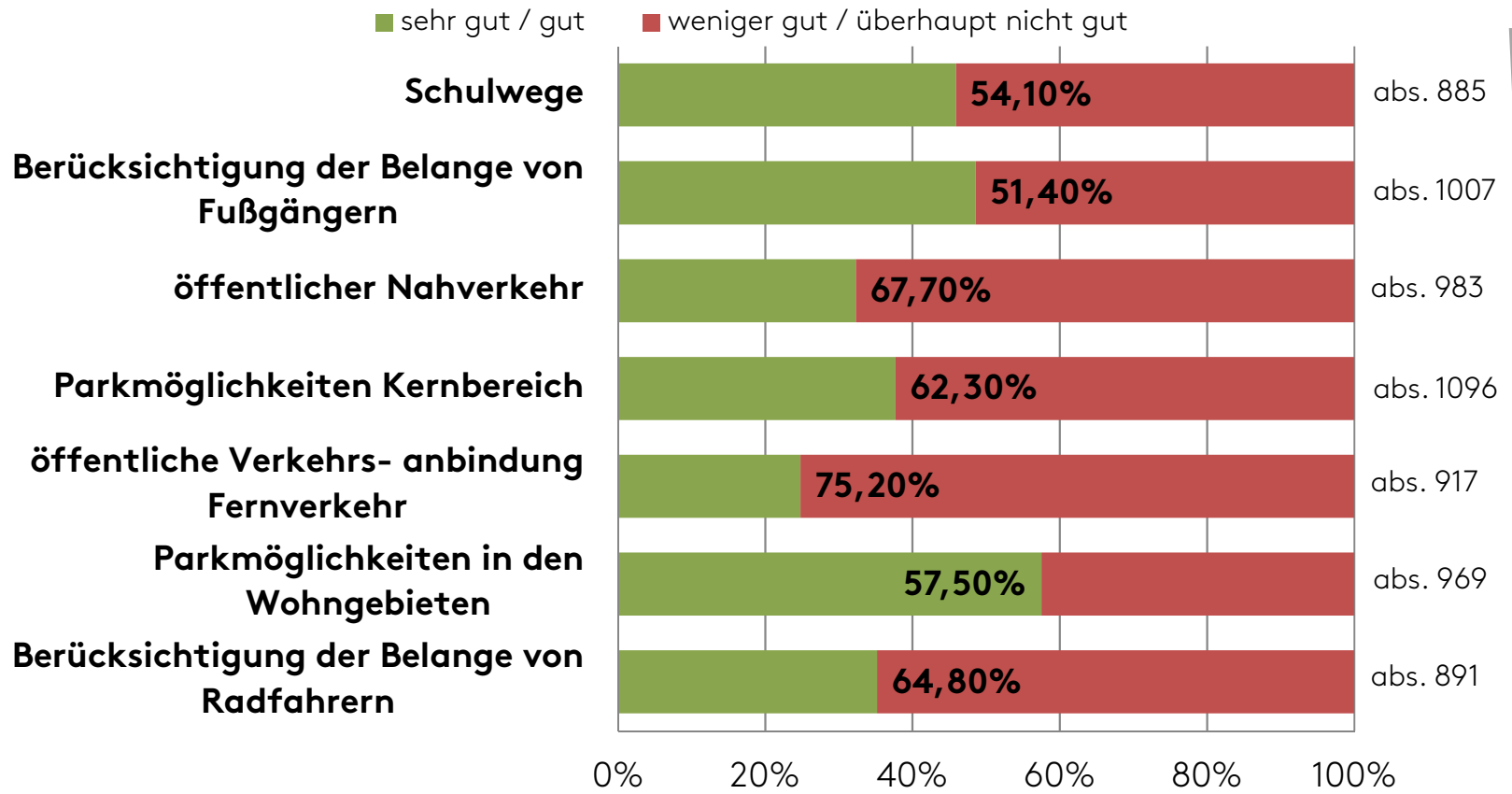


**Frage 27: Wie wichtig sind Ihnen folgende Angebote in der Gemeinde Kirchberg an der Jagst und wie bewerten Sie diese?  
- Themenbereich Stadtbild, Sicherheit und Umwelt -**

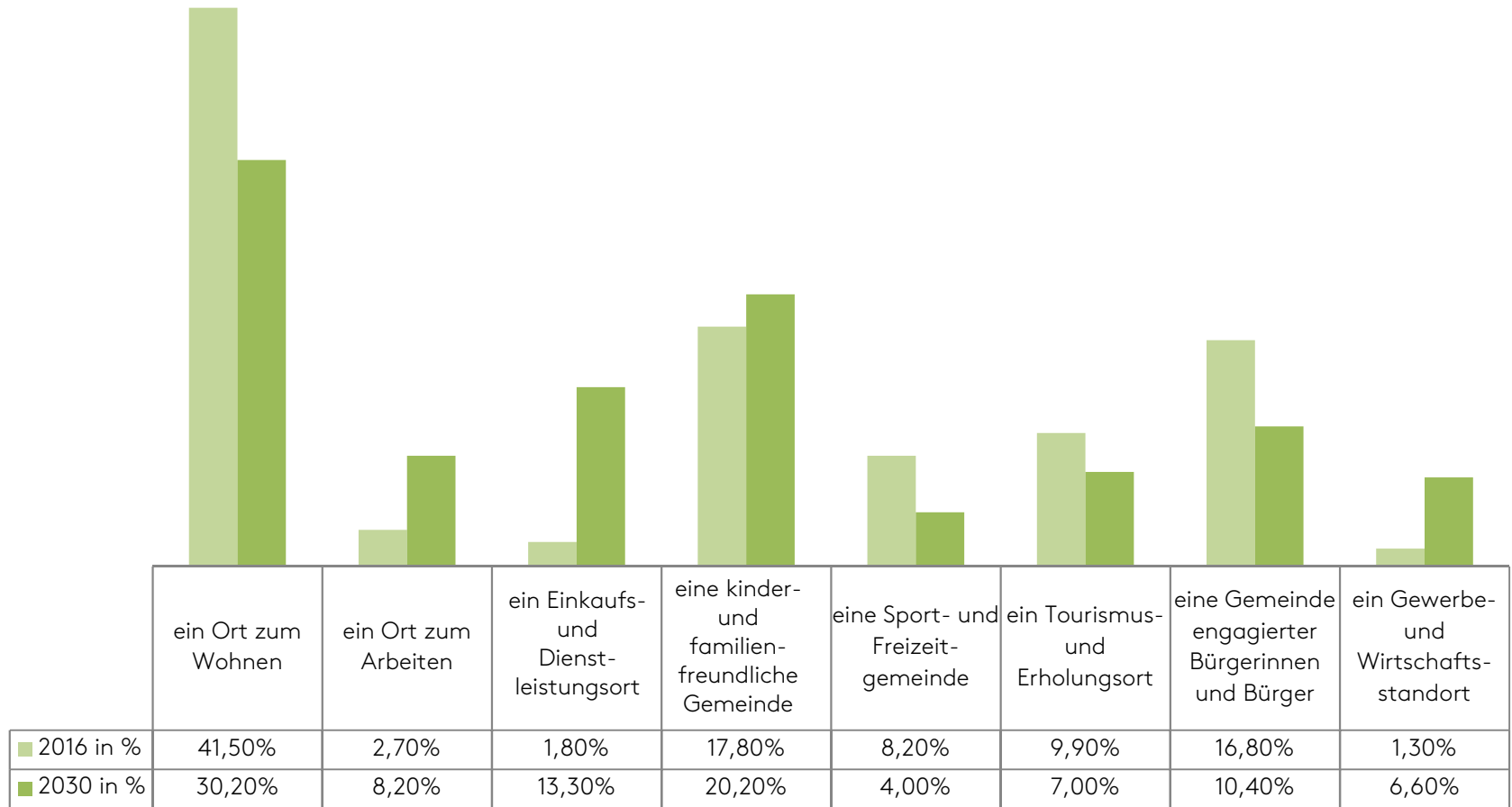


Wichtigkeit

**Frage 27: Wie wichtig sind Ihnen folgende Angebote in der Gemeinde Kirchberg an der Jagst und wie bewerten Sie diese?**  
**- Themenbereich Mobilität und Verkehr -**



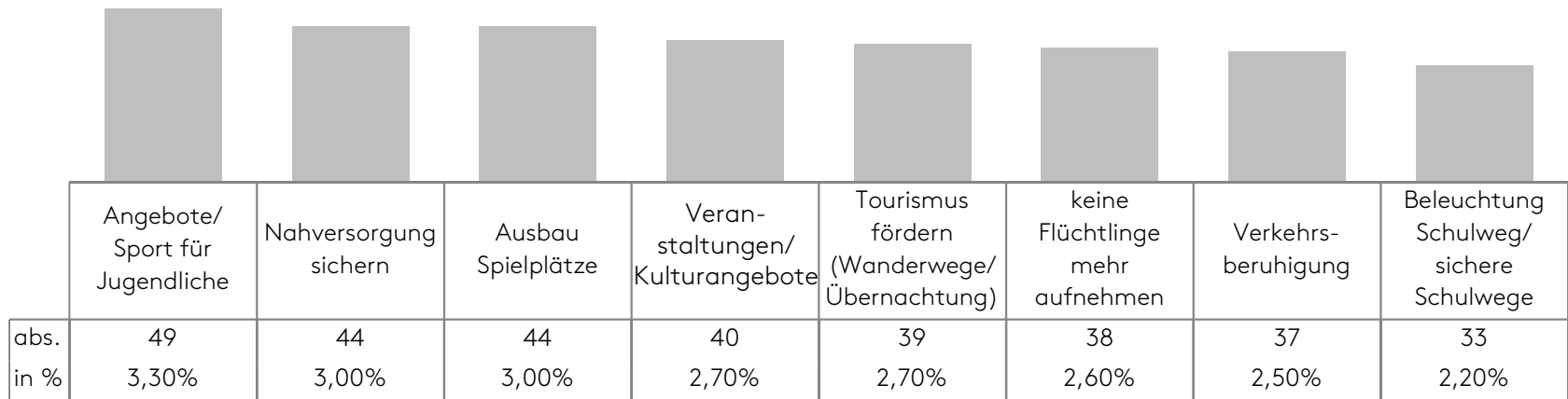
Beschreibung der Gesamtstadt Kirchberg im Jahr 2016 und 2030



### Frage 30: Welche Wünsche, Anregungen und Ideen haben Sie zur Stadtentwicklungsplanung der Gemeinde Kirchberg an der Jagst?



**Frage 30: Welche Wünsche, Anregungen und Ideen haben Sie zur Stadtentwicklungsplanung der Gemeinde Kirchberg an der Jagst?**



|||| ■ ■ □ □ **Reschl**  
 |||| ■ ■ □ □ Stadtentwicklung

Quelle | Reschl Stadtentwicklung 2016

# Stellungnahme der Verwaltung zu den Ergebnissen der Bürgerbeteiligung

Zukunftskonzept   Kirchberg 2030		Priorität Kurzfristig Mittelfristig Langfristig	Stellungnahme der Verwaltung	Anregung aus Veranstaltung
<b>Handlungsfeld 1 Siedlungsentwicklung und Wohnen</b>				
Aufgabe	Innenentwicklung vor Außenentwicklung durch aktive Ansprache von Eigentümern und unterschiedlichen Zielgruppen	<i>laufend</i>	<i>wird in den Sanierungsgebieten und bei ELR-Projekten verfolgt</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Schaffung von altersgerechtem Wohnraum	<i>mittelfristig</i>	<i>Schwerpunkt im Sanierungsgebiet Eschenstr./Lindenstr.</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Förderung von Geschosswohnungsbau und verdichteten Bauformen	<i>kurzfristig</i>	<i>Sanierungsgebiet Eschenstr./Lindenstr.</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Neunutzung von Altbauten	<i>laufend</i>	<i>Unterstützung priv. Bauherren</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Entwicklung eines Sanierungsgebietes - Städtebauliches Konzept mit Nutzungsalternativen unter Beteiligung der Bürgerschaft	<i>kurzfristig</i>	<i>läuft</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Schaffung einer Perspektive für Flüchtlinge	<i>laufend</i>	<i>Sammelunterkünfte überführen in Anschlussunterbringung</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Entwicklung eines Klimaschutzkonzepts - Zertifizierung European Energy Award	<i>laufend</i>	<i>Teilkonzept vorhanden, Nahwärmekonzept in Ausarbeitung</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Steigerung der Wohnqualität durch Freizeitangebote	<i>laufend</i>	<i>Jugendcafé, VHS, auch Anlage neuer Spielplätze, laufende Überprüfung der Angebote</i>	Jugendbeteiligung
Aufgabe	Bevölkerungszahl soll steigen - Schaffung von bezahlbarem Wohnraum für Jugendliche und junge Erwachsene	<i>langfristig</i>	<i>Förderung Geschosswohnungsbau und Familienförderung bei Neubau</i>	Jugendbeteiligung
<b>Handlungsfeld 2 Wirtschaft, Gewerbe und Einzelhandel</b>				
Aufgabe	Bestandspflege des ansässigen Gewerbes - Erfragung von Bedürfnissen	<i>laufend</i>	<i>aktiv mit größeren Betrieben, sonst auf Anfrage</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Neuansiedlung zukunftsträchtiger Arbeitsplätze mithilfe aktiver Werbepolitik, um Gewerbetreibende "anzulocken"	<i>langfristig</i>	<i>Internetauftritt wird erneuert, ansonsten kein Werbekonzept abgestimmt</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Neu-/ Wiederaufbau einer Interessenvertretung für das Gewerbe - Wiederbelebung des Gewerbevereins	<i>mittelfristig</i>	<i>Initiative Gewerbe erforderlich</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Ausweitung von Einzelhandelsangeboten - Alternative zum EDEKA oder Aufwertung, Drogerie	<i>mittelfristig</i>	<i>Sicherung der Nahversorgung hat Priorität und ist realistisch</i>	Jugendbeteiligung
Aufgabe	1%-Strategie für gemeinschaftliche Initiativen		<i>wird bisher nicht verfolgt, da schwer zu realisieren</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Heranführung von Flüchtlingen an Gewerbeprojekte	<i>laufend</i>	<i>in Kooperation mit Freundeskreis Asyl</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Aktives Stadtmarketing/ Werbung für Einkäufen vor Ort		<i>Positiver Außenauftritt ist Daueraufgabe, Einkaufswerbung ist nicht Aufgabe der Stadt, Ausnahme Wochenmarkt</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Verbesserung des Gastronomieangebots		<i>begrenzte Einflussmöglichkeiten der Stadt</i>	Jugendbeteiligung
Aufgabe	Verbesserung des Neben-/Ferienjobangebots - bessere Bezahlung	<i>laufend</i>	<i>begrenzte Einflussmöglichkeiten der Stadt</i>	Jugendbeteiligung



# Stellungnahme der Verwaltung zu den Ergebnissen der Bürgerbeteiligung

Handlungsfeld 3 Städtebauliche Gestalt und Identität				
Aufgabe	Aktivierung von stadtbildprägenden Leerständen	<i>laufend</i>	<i>aktive Unterstützung im Einzelfall</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Neugestaltung der Stadteingänge als Torfunktion - z.B. Stadteingang an der Tankstelle	<i>mittelfristig</i>	<i>realisierbar, Abstimmung mit Gemeinderat erforderlich</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Erhalt der städtebaulichen historischen Identität - Vermarktung als Alleinstellungsmerkmal	<i>laufend</i>	<i>Denkmalschutzsatzung vorhande, Außenauftritt "Kunst und Natur"</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Gestaltung einer Übersicht der Übernachtungsmöglichkeiten - Dialog Gasthaus Adler	<i>laufend</i>	<i>Unterkunftsverzeichnis vorhanden, Dialog Adler derzeit nicht zielführend</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Aufwertung und Pflege des öffentlichen Raums, z.B. Straßenbegleitgrün, Straßen- und Radwegbeleuchtung, Spielplatzanlagen und Kehrwoche im Zentrum	<i>laufend</i>	<i>personelle Ressourcen begrenzt, Kooperation mit privat wäre wünschenswert (Hinweis auf Satzung/Kehrwoche vorhanden)</i>	Offene Bürgerbeteiligung/Jugendbeteiligung
Aufgabe	Gleichberechtigung von Auto- und Fußverkehr im "Städtle"	<i>laufend</i>	<i>bereits vorhanden</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Verbesserung der Parkplatzsituation im "Städtle" durch Einrichtung eines Shared-Space für Anwohner und Anlieger	<i>kurzfristig</i>	<i>Parkraumkonzept beauftragt</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	bessere Abfallsorgung - mehr Mülleimer		<i>nicht erforderlich</i>	Jugendbeteiligung
Aufgabe	Aufwertung des Pavillons im Hofgarten	<i>langfristig</i>	<i>baulicher Erhalt wichtig, ansonsten keine Änderungen geplant</i>	Jugendbeteiligung
Handlungsfeld 4 Infrastruktur und Soziales				
Schule				
Aufgabe	Attraktivitätssteigerung der Schule - Kritische Überprüfung des Schulkonzepts, z.B. Gemeinschaftsschule		<i>Schulkonzept belassen, keine Änderungen angestrebt</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Aufwertung des Schulgebäudes - Renovierung Toiletten und Sportplatz	<i>mittelfristig</i>	<i>in mittelfristiger Finanzplanung Sanierung vorgesehen</i>	Jugendbeteiligung

# Stellungnahme der Verwaltung zu den Ergebnissen der Bürgerbeteiligung

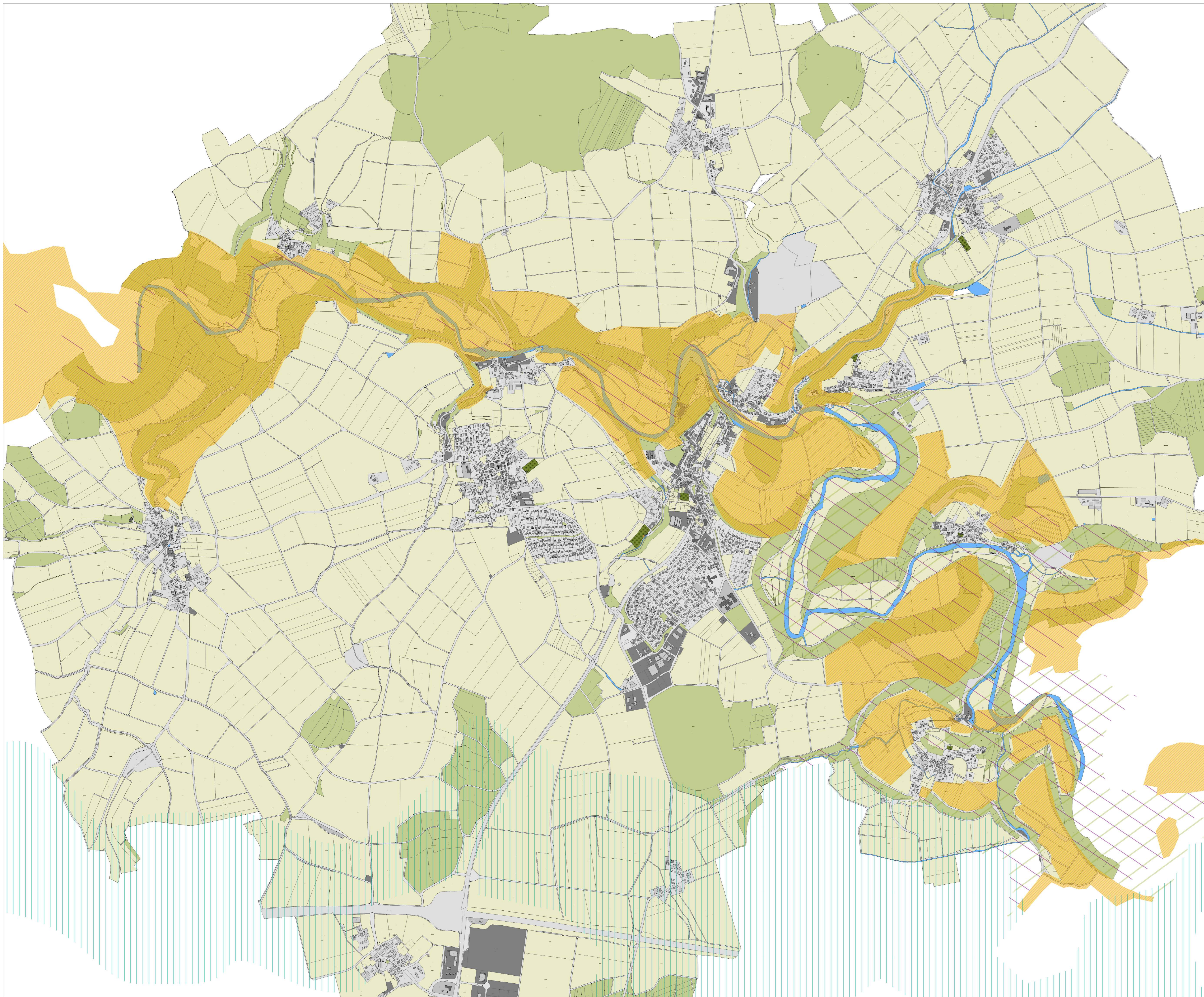
Soziales				
Aufgabe	Eröffnung einer "Bürgerwerkstatt" als Forum für Interessenaustausch, Ideenfindung, Transparenz - z.B. Einrichtung eines Internetforums, jährliche Bürgerversammlung, Infozentrum	<i>laufend</i>	<i>Bürgerversammlungen mehrmalig im Jahr und themenbezogen "Bürgerwerkstatt" bei Bedarf</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Weiterentwicklung der Potenziale "Zukunftswerkstatt", aber keine Konkurrenzveranstaltung zu Gemeinderat		<i>s. o.</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Entwicklung eines Nahwärmekonzepts	<i>kurzfristig</i>	<i>Förderantrag in Arbeit</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Überarbeitung des Internetauftritts, z.B. Bereitstellung von Gemeinderatsvorlagen und Design	<i>kurzfristig</i>	<i>läuft</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Attraktivitätssteigerung für Kinder und Jugendliche durch Schaffung von Treffpunkten und Instandhaltung der Spielplätze	<i>laufend</i>	<i>im Rahmen Haushaltsplanung u. Platzressourcen</i>	Offene Bürgerbeteiligung/Jugendbeteiligung
Aufgabe	Unterstützung Bürgerengagement "Pro-Aktivität"		<i>?</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Kommunales Liegenschaftsmanagement	<i>laufend</i>	<i>Wahrnehmung in Kämmerei</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Erhaltung Altenheim, Jugend-/ Erlebnisherberge, Weckelweiler - Investition, Bestandskonzept der Räumlichkeiten, Flexibilität der Nutzung -> Prioritäten setzen		<i>städt. Aufgabe ist nur Erlebnisherberge</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Gute ärztliche Infrastruktur für die Zukunft erhalten	<i>laufend</i>	<i>wichtiges Zukunftsthema, Förderung im Rahmen der städt. Möglichkeiten</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Genossenschaft für Handwerk und Gastronomie		<i>nicht vorgesehen</i>	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Wechselnde Ausstellungen im Museum	<i>laufend</i>	<i>bereits sehr gut organisiert durch Museums- und Kulturverein</i>	Jugendbeteiligung
Aufgabe	Aktuelleres Angebot in der Kino Klappe und wöchentlicher Jugendkinotag		<i>kann nur durch Kinoteam Klappe geleistet werden</i>	Jugendbeteiligung

# Stellungnahme der Verwaltung zu den Ergebnissen der Bürgerbeteiligung

Handlungsfeld 5 Mobilität				
Aufgabe	Vernetzung Teilorte/Schulen/Zentren, für Fußgänger und Radfahrer auch Erreichbarkeit zur Arena/Bahnhof - Entwicklung eines Verkehrswegekonzpts, Beschilderung der Wege	laufend	wird im Zuge städt. Baumaßnahmen berücksichtigt	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Barrierefreiheit	laufend	Quartiersbegehung erfolgt, Berücksichtigung bei Neubauvorhaben	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Bessere Anbindung an den Bahnhof, z.B. Bürgerbus, Park and Ride	mittelfristig	nach Bedarf- und Umsetzungsprüfung (z.B. SENGENO)	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Breitbandausbau	kurzfristig	Nutzung aller technischen Möglichkeiten	Offene Bürgerbeteiligung/Jugendbeteiligung
Aufgabe	Erschließen unterschiedlicher Fördertöpfe - Schaffung personeller Kapazität, Leitbild		keine Neueinstellungen geplant	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Verbesserung ÖPNV - Ausbau der Busverbindungen in umliegende Städte am Wochenende, Nachtbus	mittelfristig	in Abstimmung mit Kreisverkehr SHA	Jugendbeteiligung
Aufgabe	Erhöhung der Verkehrssicherheit - Zebrastreifen am Parkplatz der Schule/Festhalle, Kreisverkehr an der Abzweigung Lendsiedel	mittelfristig	mehrfach erfolglos gegenüber Straßenbaubehörde thematisiert	Jugendbeteiligung
Aufgabe	Ausbau Radweg nach Craisheim		keine wirtschaftl. vertretbare Lösung möglich	Jugendbeteiligung
Handlungsfeld 6 Freizeit, Naherholung und Tourismus				
Aufgabe	Wertschätzung vorhandener Angebote, z.B. Unterstützung des Tanzentrums, des Jugendcafés und der Schlosskonzerte	laufend	erforderlich	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Kooperation mit Herrn Bühler "Schlosskonzept Parken" - Einrichtung eines Infozentrums, Fahrradwerkstatt; Ladestation E-Bike	laufend	Kooperation läuft	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Dauernde Pflege und Unterhaltung der Wanderwege	laufend	läuft in Abstimmung mit Albverein und abhängig von pers. Ressourcen	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Energielehrpfad		seitens Stadt nicht geplant	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Unterstützung ehrenamtlicher Initiativen, insbesondere Jugendgruppen	laufend	erfolgt	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Stärkung des Bauhofs	mittelfristig	wünschenswert, Zuständigkeit für Personalentscheidung bei Gemeinderat	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Errichtung eines Wohnmobilstellplatzes mit ausreichender Ver- und Entsorgung	kurzfristig	Planung läuft im Zuge Arbeiten Feuerwehrmagazin	Offene Bürgerbeteiligung
Aufgabe	Schaffung von Treffpunkten für Jugendliche, z.B. Ausbau Jugendzentrum (Außenbereich), selbstorganisierte Jugendräume, Internetzugang erforderlich	laufend	Juca wurde saniert und personell gestärkt, wird gut betreut	Jugendbeteiligung
Aufgabe	Erweiterung des Sport- und Freizeitangebots - Multifunktionsplatz, Skaterpark, Badestelle, Spraywand	kurzfristig	Aufwertung Schulzentrum für Freizeitnutzung möglich, Kunstrasenplatz neu, keine Badestellen und Spraywände geplant	Jugendbeteiligung
Aufgabe	Ausgahmöglichkeiten für Jugendliche wie Dorfkneipe/Dorfdisco		keine städt. Aufgabe	Jugendbeteiligung
Aufgabe	Wiederbelebung des Hofgartens		ausreichend Belegung vorhanden, weitere Belegung ist Anwohnern nicht zumutbar	Jugendbeteiligung



Restriktionskarte



-  FFH-Gebiet
-  Landschaftsschutzgebiet
-  Naturschutzgebiet
-  Regionaler Grünzug



Im Auftrag der Stadt Kirchberg  
Stuttgart, August 2017


**1:8.000**  
Originalmaßstab

gez. LM

-  **Reschl**
-  **Stadtentwicklung**



Verortung Flächenpotentiale  
und Baulücken

 FNP-Wohnbaupotentialfläche

Stadtteile	Wohnbauflächen
Kirchberg	1,8 ha
Hornberg	1,5 ha
<b>Ergebnis</b>	<b>3,3 ha</b>

 Baulücken ~ 4,5 ha

 FNP-Gewerbepotentialfläche

Stadtteil	Gewerbeflächen
Kirchberg	3,0 ha
<b>Ergebnis</b>	<b>3,0 ha</b>



Ausrichtung

1:7.500  
Originalmaßstab

Im Auftrag der Stadt Kirchberg  
Stuttgart, Oktober 2016 gez. LM

|||| ■ ■ = = Reschl  
|||| ■ ■ = = Stadtentwicklung











Verortung der Einzelhandelstandorte



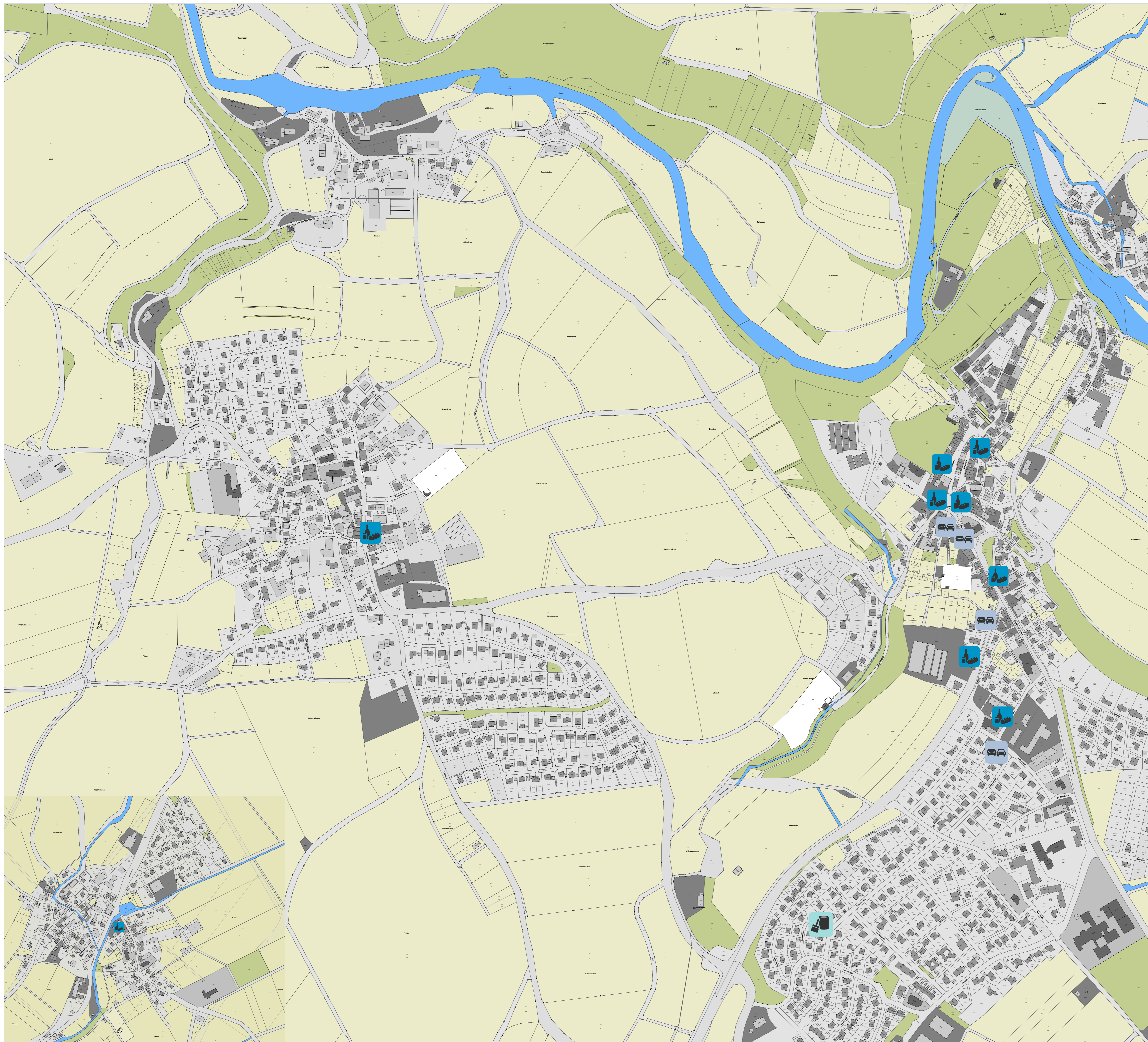
Kurzfristiger Bedarf



Mittelfristiger Bedarf



Langfristiger Bedarf



Ausrichtung

1:8.500  
Originalmaßstab

Im Auftrag der Stadt Kirchberg  
Stuttgart, Oktober 2016

gez. LM

|||| ■ ■ ■ ■ ■ Reschl  
|||| ■ ■ ■ ■ ■ Stadtentwicklung



# Zukunftskonzept |

## Kirchberg an der Jagst 2030

### Städtebauliche Analyse

Erdgeschossnutzung

Wohnnutzung

Öffentliche/Soziale Zwecke

Einzelhandel

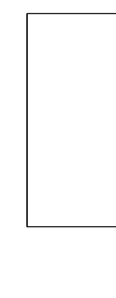
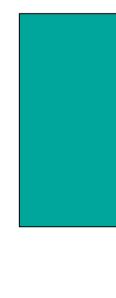
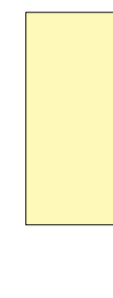
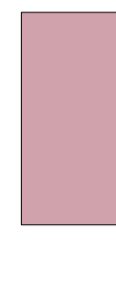
Dienstleistung

Gastronomie

Gewerblicher Leerstand

Wohnungsleerstand

Mängel an der Fassade



Ausführung

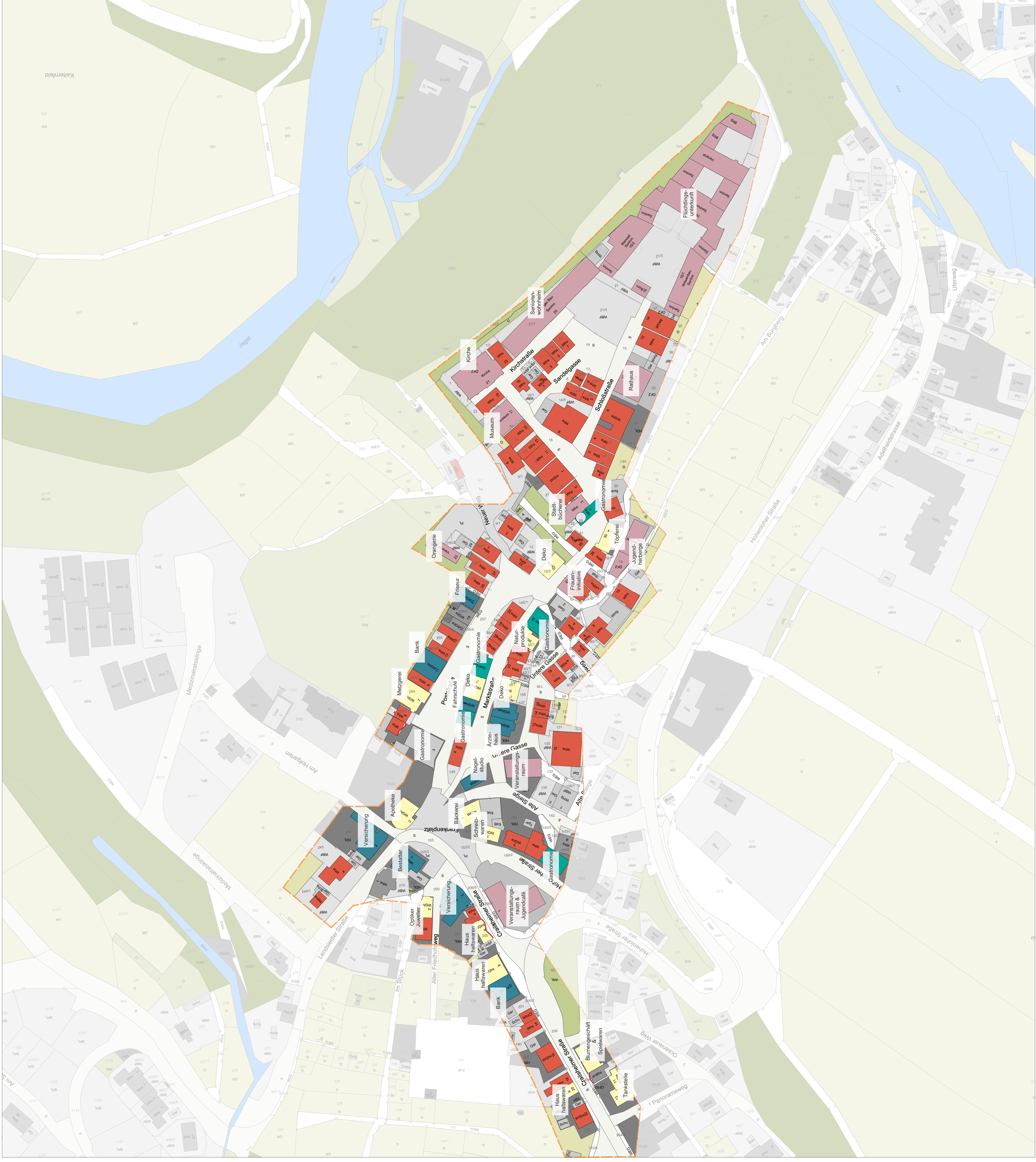
1:750

Originalmaßstab

Im Auftrag der Stadt Kirchberg  
Stuttgart, November 2016

gez. LM

Reschl  
Stadtentwicklung







Verortung der  
Kinderbetreuungseinrichtungen



Ausrichtung

1:7.500

Originalmaßstab

Im Auftrag der Stadt Kirchberg  
Stuttgart, August 2017

gez. LM

|||| ■ ■ ■ ■ Reschl  
|||| ■ ■ ■ ■ Stadtentwicklung



[www.reschl-stadtentwicklung.de](http://www.reschl-stadtentwicklung.de)

|||| ■ ■ = = **Reschl**  
|||| ■ ■ = = Stadtentwicklung

|||| ■ ■ = = **Reschl**  
|||| ■ ■ = = Stadtentwicklung