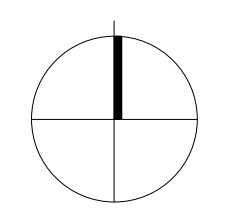


- ZEICHENERKLÄRUNG (innerhalb des Geltungsbereichs)**
- GH Gebäudehöhe in m
 - 0.6 Grundflächenzahl GRZ (§ 19 BauNVO)
 - a Abweichende Bauweise (§ 22 Abs. 1 BauNVO)
 - Baufeldräumung
 - Schutz von Naturdenkmale (Einzelbaum und Baumallee)
 - Baugrenze
 - Gemeinbedarfsfläche (§ 5 Abs. 1 Nr. 5 BauGB)
 - Verkehrsflächen (Fahrbahn) (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)
 - Zu- und Ausfahrtsverbot (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)
 - Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB)
 - Fernwärme (§ 9 Abs. 1 Nr. 12 BauGB)
 - Flächenhafte Bindung für die Erhaltung von Bäumen und Sträuchern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b BauGB)
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§ 9 Abs. 7 BauGB)
 - Geltungsbereiche rechtsgültiger Bebauungspläne
 - ND Naturdenkmal
 - nach § 33 NatSchG besonders geschütztes Biotop
 - Bestehende Grundstücksgrenzen
- ZEICHENERKLÄRUNG (außerhalb des Geltungsbereichs)**
- Umgrenzung von Flächen, die im Bodenschutz- und Altlastenkataster erfasst sind (§ 9 LBodSchAG)
 - Grenze Naturschutzgebiet
 - FFH-Gebiet

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

Art der baulichen Nutzung	Höhe baulicher Anlagen
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Dachform, Dachneigung	Bauweise



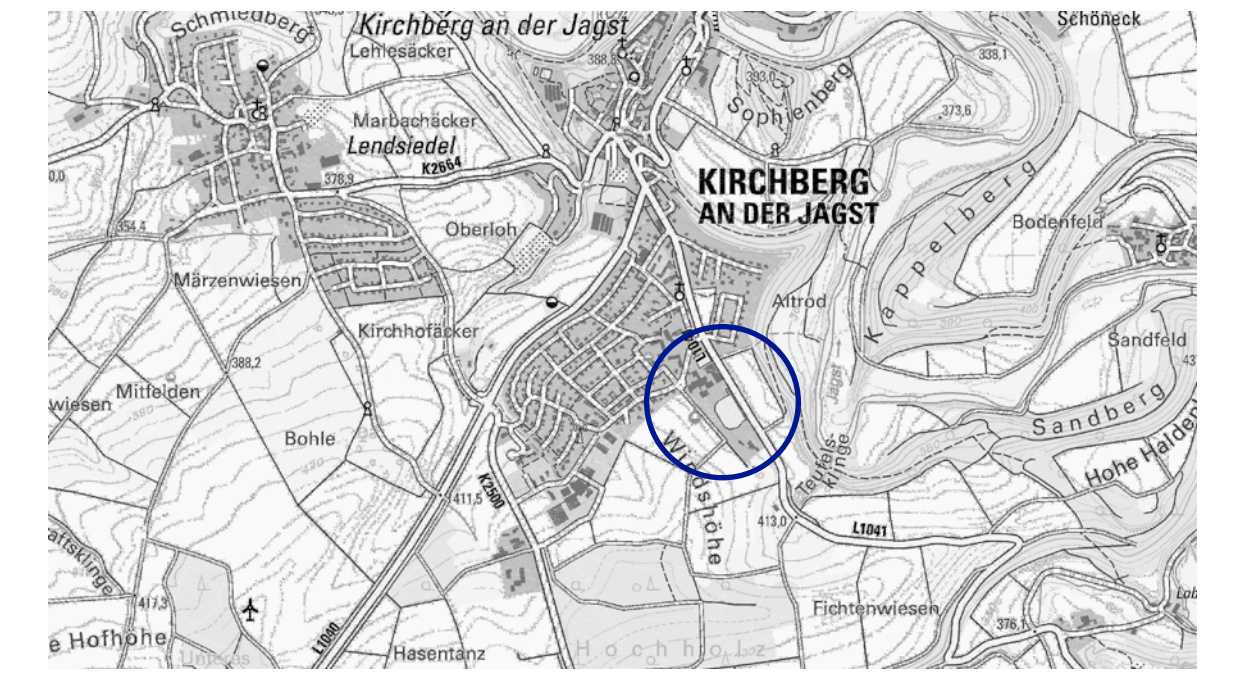
6572

LANDKREIS SCHWÄBISCH HALL
STADT KIRCHBERG/JAGST



BEBAUUNGSPLAN "RAMMSTATTWASEN, ERWEITERUNG" IN KIRCHBERG/JAGST 1:1.000

SATZUNGSBESCHLUSS AM 27.09.2021
INKRAFTTRETEN 08.10.2021



VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss	(§ 2 Abs. 1 BauGB)	am 28.09.2020
Ortsübliche Bekanntmachung	(§ 2 Abs. 1 BauGB)	am 02.07.2021
Auslegungsbeschluss		am 26.04.2021
Ortsübliche Bekanntmachung	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	am 02.07.2021
Öffentliche Auslegung	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	vom 12.07. bis 12.08.2021
Satzungsbeschluss	(§ 10 Abs. 1 BauGB)	am 27.09.2021
Ortsübliche Bekanntmachung/Inkrafttreten	(§ 10 Abs. 3 BauGB)	am 08.10.2021

Entwurf gefertigt am 27.09.2021
Landratsamt Schwäbisch Hall, Fachbereich Kreisplanung

J. ...
Fuhrmann

AUFGESTELLT	AUSGEFERTIGT
Kirchberg/Jagst, den 26.04.2021	Kirchberg/Jagst, den 01.10.2021

gez. *Ohr* (Bürgermeister) *Ohr* (Bürgermeister)

DEZERNAT 3 | BAU- UND UMWELTAMT
KARO-KURZ-STRASSE 44 | 73479 KIRCHBERG/JAGST
74823 | SCHWÄBISCH HALL
FON 0714155-1248 | FAX 071455-1939

FACHBEREICH
KREISPLANUNG
LANDRATSKAMMER SCHWÄBISCH HALL