

ZEICHENERKLÄRUNG (innerhalb des Geltungsbereichs)

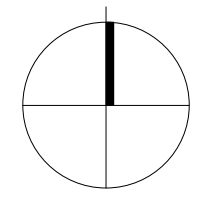
- SO Sondergebiet (§ 11 BauNVO)
- GH Gebäudehöhe in m
- M Maßnahmen für den Artenschutz
Maßnahmen zur Nutzung von Düngemittel, Spritzmitteln, usw.
- Baugrenze
- Sondergebiet
- oberirdisch
unterirdisch Führung von Ver- und Entsorgungsleitungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 13 BauGB)
- LR Leitungsrecht (LR) (§ 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB)
- PG1 Private Grünfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)
- Flächen oder Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB)
- Flächen für Aufschüttungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 17 BauGB)
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Bestehende Grundstücksgrenzen

ZEICHENERKLÄRUNG (außerhalb des Geltungsbereichs)

- S Schutz des angrenzenden geschützten Biotops
- Waldflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 18b BauGB)
- gemäß § 33 NatSchG geschütztes Biotop (Amtliche Kartierung)
- gemäß § 30a LWaldG geschütztes Waldbiotop

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

Art der baulichen Nutzung	Höhe baulicher Anlagen
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Dachform, Dachneigung	Bauweise



6651

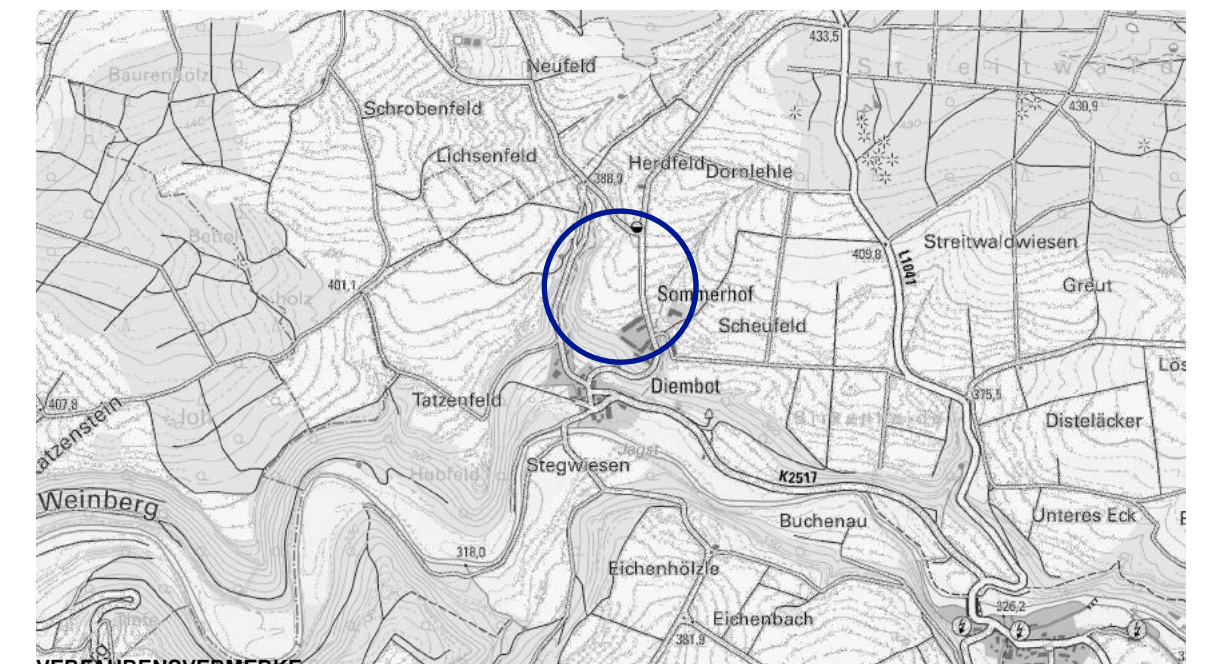
LANDKREIS SCHWÄBISCH HALL
STADT KIRCHBERG/JAGST



**VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN
"FREIFLÄCHENPHOTOVOLTAIKANLAGE
SOMMERHOF"
IN DIEMBOT**

1:1.000

SATZUNGSBESCHLUSS 22.05.2023
INKRAFTTRETEN 25.08.2023



VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss	(§ 2 Abs. 1 BauGB)	am 25.10.2021
Ortsübliche Bekanntmachung	(§ 2 Abs. 1 BauGB)	am 29.07.2021
Auslegungsbeschluss		am 28.11.2022
Ortsübliche Bekanntmachung	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	am 10.03.2023
Öffentliche Auslegung	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	vom 20.03. bis 21.04.2023
Satzungsbeschluss	(§ 10 Abs. 1 BauGB)	am 22.05.2023
Genehmigung Landratsamt Schwäbisch Hall AZ 621.41	(§ 10 Abs. 2 BauGB)	am 01.08.2023
Ortsübliche Bekanntmachung/Inkrafttreten	(§ 10 Abs. 3 BauGB)	am 25.08.2023

Entwurf gefertigt am 22.05.2023

Landratsamt Schwäbisch Hall, Fachbereich Kreisplanung

J. Fuhrmann
Fuhrmann

AUFGESTELLT

Kirchberg/Jagst, den 28.11.2022

AUSGEFERTIGT

Kirchberg/Jagst, den 27.06.2023

gez.
Ohr (Bürgermeister)

.....
Ohr (Bürgermeister)

DEZERNAT 4 | BAU- UND UMWELTAMT
KARL-KURZ-STRASSE 41 | ZIMMER 3.05
74523 SCHWÄBISCH HALL
FON 07143/756-7248 | FAX 07143/756-1559

FACHBEREICH
KREISPLANUNG
LANDRATSWAMT SCHWÄBISCH HALL