

Amt/Sachgebiet: Bürgermeister Rudolph
Auskunft erteilt:
Mail: osti@kirchberg-jagst.de
Tel.-Durchwahl: 07954 / 98 01- 11

Internet: www.kirchberg-jagst.de

Aktenzeichen: BM/Os
Ihre Nachricht:
Unsere Nachricht:

Datum: 30.09.2024

E I N L A D U N G
zur öffentlichen Sitzung des Technischen Ausschusses
am Donnerstag, den 10. Oktober 2024 um 20.00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses Kirchberg

Tagesordnung:

- 1) Protokollangelegenheiten
- 2) Baugesuche und Bauvoranfragen:
 - a) Neubau einer Agri-Freiflächen Photovoltaik Anlage in 74592 Kirchberg/Jagst, Kleinallmerspann, Flst. 750 und 751
 - b) Neubau eines Carports in 74592 Kirchberg-Gaggstatt, Rosenstr. 11, Flst. 271/23
 - c) Nutzungsänderung Bäckerei/Café zu einem Imbiss/Restaurant in 74592 Kirchberg/Jagst, Haller Str. 16, Flst. 870
 - d) Balkonerweiterung in 74592 Kirchberg/Jagst, Haller Str. 16, Flst. 870
 - e) Bauvoranfrage – Raum für Hunde/Welpen zum Auslauf und Waschmöglichkeit in 74592 Kirchberg-Herboldshausen, Im Brühl 9, Flst. 574
 - f) Bauvoranfrage – In bestehende Garage einen Hundesalon errichten in 74592 Kirchberg-Herboldshausen, Im Brühl 9, Flst. 574
 - g) Nutzungsänderung eines ehem. Schullandheimes zum Schulgebäude in 74592 Kirchberg/Jagst, Schöneck 1, Gemarkung Gaggstatt, Flst. 141
 - h) Nutzungsänderung Gaststätte in Wohnraum im Erdgeschoss und Errichtung Carport in 74592 Kirchberg/Jagst, Marktstraße 16, Flst. 82
 - i) Erweiterung besteh. Garage um zwei Carports durch neues Satteldach in 74592 Kirchberg-Eichenau, Jagsttalstr. 45, Flst. 312
 - j) Bauvoranfrage – Neubau Pflegeheim Lindenquartier (Änderung Fassade) in 74592 Kirchberg/Jagst, Birkenstr. 1
 - k) Nutzungserweiterung einer Putenmastanlage in 74592 Kirchberg/Jagst, Gemarkung Hornberg, Flst. 223
 - l) Umbau eines Einfamilienhauses zum 3-Familienhaus in 74592 Kirchberg-Lendsiedel, Hauptstr. 5, Flst. 27
- 3) Sanierung Sportanlagen u. a. Kugelstoßanlage an der August-Ludwig-Schlözer Schule
- 4) Anfragen aus dem Gremium

5) Verschiedenes und Bekanntgaben

Zum Besuch der öffentlichen Sitzung wird herzlich eingeladen.

gez. Axel Rudolph
Bürgermeister

Beratungsunterlage

für die öffentliche Sitzung des

Gemeinderats

Technischen Ausschusses

Sozial- und Verw.ausschusses

am 10.10.2024

Vorberatung erfolgte am:

Sachbearbeiter:

Frau Linke

Baugesuche und Bauvoranfragen

- a) Neubau einer Agri-Freiflächen Photovoltaik Anlage in 74592 Kirchberg-Kleinallmerspann, Flst. 750 und 751
 - b) Neubau eines Carports in 74592 Kirchberg-Gaggstatt, Rosenstr. 11, Flst. 271/23
 - c) Nutzungsänderung Bäckerei/Café zu Imbiss/Restaurant in 74592 Kirchberg/Jagst, Haller Str. 16, Flst. 870
 - d) Balkonerweiterung in 74592 Kirchberg/Jagst, Haller Str. 16, Flst. 870
 - e) Raum für Hunde zum Auslauf und Waschmöglichkeit in 74592 Kirchberg-Herboldshausen, Im Brühl 9, Flst. 574 - **Bauvoranfrage**
 - f) In bestehende Garage einen Hundesalon errichten in 74592 Kirchberg-Herboldshausen, Im Brühl 9, Flst. 574 – **Bauvoranfrage**
 - g) Nutzungsänderung eines ehem. Schullandheimes zum Schulgebäude in 74592 Kirchberg, Gemarkung Gaggstatt, Schöneck 1, Flst. 141
 - h) Nutzungsänderung Gaststätte in Wohnraum im Erdgeschoss und Errichtung Carport in 74592 Kirchberg/Jagst, Marktstr. 16, Flst. 82
 - i) Erweiterung best. Garage um zwei Carports durch neues Satteldach in 74592 Kirchberg-Eichenau, Jagsttalstr. 45, Flst. 312
 - j) Neubau Pflegeheim Lindenquartier (Änderung der Fassade) in 74592 Kirchberg/Jagst, Birkenstr. 1 – **Bauvoranfrage**
 - k) Nutzungserweiterung einer Putenmastanlage in 74592 Kirchberg/Jagst, Gemarkung Hornberg, Flst. 223
 - l) Umbau eines Einfamilienhauses zum 3-Familienhaus in 74592 Kirchberg-Lendsiedel, Hauptstr. 5, Flst. 27
-

Tagesordnungspunkt 3

Kirchberg, 01.10.2024

Beratungsunterlage

für die öffentliche Sitzung des

Gemeinderats

Technischen Ausschusses

Sozial- und Verw.ausschusses

am 10.10.2024

Vorberatung erfolgte am:

Sachbearbeiter:

Herr Winter

Sanierung Schulsportanlagen u. a. Kugelstoßanlage an der August-Ludwig-Schlözer Schule

Vor Beginn der Sanierung der Tartanbahn und des Rasenplatzes wurde im Vorfeld geprüft, ob eine Andienung der Baustelle über eine provisorische Zufahrt über die Crailsheimer Straße (Ortsende Richtung Lobenhausen) erfolgen kann.

Aufgrund der hohen Herstellungs- und Rückbaukosten der provisorischen Zufahrt und wegen Vorgaben des Straßenbauamtes wurde von dieser Zufahrtsmöglichkeit jedoch abgesehen.

Der gesamte Baustellenverkehr, die Anlieferung und Zwischenlagerung von diversem Erd- und Baumaterial erfolgte deshalb über das bestehende Schulgelände der ALS Schule und den gepflasterten Zufahrtsweg Richtung Sportanlage. Dieser Pflasterweg wies bereits vor Beginn der Sanierungsarbeiten starke Setzungen auf, welche durch die Bauarbeiten verstärkt wurden. Des Weiteren wurde die ebenfalls sanierungsbedürftige Kugelstoßanlage für die Zwischenlagerung des abgeschälten Oberbodens benutzt.

Für die notwendigen Instandsetzungsarbeiten des gepflasterten Weges und der Kugelstoßanlage wurde ein Angebot bei der Firma Garten-Landschaftsbau Honisch aus Kirchberg eingeholt. Die Bruttokosten des Angebots belaufen sich auf 16.103,85 €.

Die Lieferung des Betonpflasters erfolgt bauseits, d. h. es sind zusätzliche 3.700,- € für das Ersatzpflaster einzukalkulieren.

Beschlussvorschlag:

Vergabe der Instandsetzungsarbeiten in Höhe von 16.103,85 € an die Firma Garten-Landschaftsbau Honisch aus Kirchberg.
