

# Beteiligung in Bauleitplanverfahren, Stand 11.03.21:

Planart + Planbezeichnung:<sup>1</sup>

Erstmalige Anhörung: ja  nein

Evt. frühere Planbezeichnung und Datum:

Bei **BPL**: aus FNP entwickelt nach § 8 II BauGB: ja  nein

Planung betrifft (auch) **Einzelhandel**:  
 a) Großfl. EZH ja  nein   
 b) Agglomeration<sup>2</sup> mgl.? ja  nein

## Hinweise für die Planungsträger

### Direkte Beteiligung der TÖB ist erforderlich:

soweit **Wald** betroffen sein kann → RP Freiburg ([abteilung8@rpf.bwl.de](mailto:abteilung8@rpf.bwl.de)).  
 Bei Bauleitplanverfahren und Regionalplanänderungen im Bereich von **Bundesautobahnen** ist seit dem 01.01.2021 die Autobahn-GmbH des Bundes, Niederlassung Südwest ([FU-SUW-NL-S-Strassenverwaltung@autobahn.de](mailto:FU-SUW-NL-S-Strassenverwaltung@autobahn.de)) zu beteiligen, die – sofern anbaurechtl. Belange tangiert sein können - das Fernstraßen-Bundesamt in Leipzig beteiligt.

Betroffenheit bitte ankreuzen		ja	nein
<b>Abt. 3</b>	Großflächige Betroffenheit <b>landwirtschaftlicher Belange</b> (> 5 ha)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Photovoltaik (> 2 ha)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Golfplätze (Neubau bzw. Erweiterungen ab > 2 ha)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Sondergebiet Landwirtschaft, landw. Gastronomie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Fischbestände, deren Lebensräume oder Teichwirtschaft	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Abt. 4</b>	<b>Bundes- und Landesstraßen</b> einschl. paralleler Rad- und Wirtschaftswege sowie Zufahrtsregelungen; im Umkreis von 100 m	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<b>Flugverkehr</b> : zivile Flugplätze, Hubschrauberlandeplätze, Fluggelände, Luftfahrthindernissen wie z.B. Funkanlagen u.ä. in Bau-schutzbereichen (beschränkt / unbeschränkt) alle Windenergieanlagen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<b>ÖPNV</b> : Straßenbahn-, Stadtbahn- und U-Bahn-Strecken (Keine Eisenbahn- und/oder S-Bahnstrecken!)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Abt. 5</b>	<b>Grundwasserentnahmen</b> > 5 Mio. m <sup>3</sup> /Jahr	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Zustand der <b>Oberflächengewässer</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Zustand des <b>Grundwassers</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Betrieb, Unterhaltung, Planung und Bau an/von <b>Gewässern 1. Ordnung</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Betriebe nach <b>StörfallIV</b> , § 50 BImSchG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Betriebsgelände von <b>Deponien</b> und Deponieeinrichtungen, sofern in der Genehmigungszuständigkeit des RPS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<b>Naturschutzgebiete</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Ausnahmen/Befreiungen im <b>Artenschutz</b> erforderlich (Vorkommen von streng geschützten oder kumulativ besonders und streng geschützten Tier- und Pflanzenarten)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<b>NATURA 2000</b> -Gebiete (§ 38 Abs. 3 NatSchG)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	geplante <b>Naturschutzgebiete</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Abt. 8</b>	Landesamt für Denkmalpflege ( <i>wird grundsätzlich beteiligt</i> ) Auswirkungen auf <b>Kulturdenkmale</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<sup>1</sup> vgl. Ausfüllbeispiele im Koordinierungserlass vom 10.03.2021

<sup>2</sup> Plansatz 2.4.3.2.8 (Z) Regionalplan VRS vom 22.07.2009, Plansatz 2.4.3.2.5 (Z) Regionalplan Heilbronn-Franken 2020.